

в Управление Федеральной антимонопольной
службы по Московской области
23423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44
Телефон/факс: 8(499)500-15-30 Факс: 8(499)500-15-28
E-mail: to50@fas.gov.ru

Организатор:
Управление экономики Администрации г. Серпухова Московской области
Место нахождения и почтовый адрес: 142203, Московская область, г.Серпухов, ул.
Советская, д. 88, e-mail: Zoonegina@mail.ru, контактный телефон: (4967) 39-62-10.

Заявитель:
Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-РЭСО.Юго-Запад»
Почтовый адрес: 117437, г. Москва, ул. Островитянова, д.11
Фактический адрес: г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д.20/23
Адрес электронной почты: garant-reso@mail.ru
Тел/факс 8 (499) 506-81-42
8-963-754-79-27

ЖАЛОБА
на незаконные действия Администрация городского поселения Красногорск
при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации
(извещение о проведении торгов № 050314/0113969/02)

Сообщаем Вам, что Управление экономики Администрации г. Серпухова Московской области (далее - организатор конкурса) на официальном сайте torgi.gov.ru размещена информация о проведении открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом по адресу: Лот №1 - **Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Серпухов, г.Серпухов, ул.Спортивная, д.8, корп.1, ул.Спортивная, д.8, корп. 2**

Указанные конкурсные документации подготовлены должны быть подготовлены в порядке, предусмотренном постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" (далее - Порядок).

По результатам рассмотрения заявок (протокол рассмотрения заявок на 08.04.2014 г, был опубликован на официальном сайте torgi.gov.ru), ООО «Гарант-РЭСО.Юго-Запад» не было допущено к участию в конкурсе по основаниям:

«Участник не указал адрес местонахождения организации. Комиссия не смогла определить является ли указанный фактический адрес – адресом местонахождения...».

ООО «Гарант-РЭСО.Юго-Запад» уведомляет что данные нарушения отсутствуют в конкурсной документации предоставленной организацией. В заявке были указаны:

Почтовый адрес: 117437, г. Москва, ул. Островитянова, д.11

Фактический адрес: г. Москва, ул. Большая Черемушкинская, д.25, стр.97, оф.71-74

Согласно приложению N 4 к Правилам проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом должна содержать: «место нахождения, почтовый адрес организации или место жительства индивидуального предпринимателя»

Из вышеперечисленного видно, что заявка ООО «Гарант-РЭСО.Юго-Запад»

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 3660 от 10.04.2014
НА 10 ЛИСТ

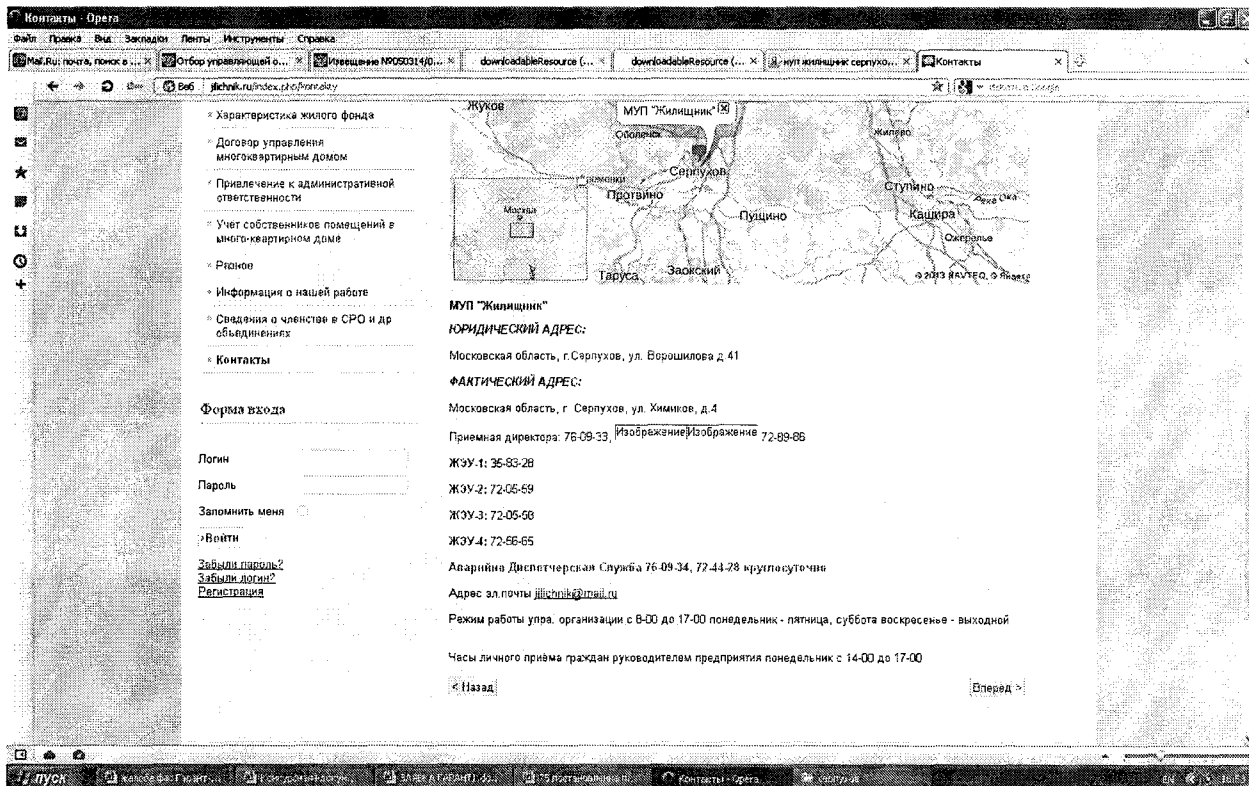
содержала все указанные сведения.

Так же ООО «Гарант-РЭСО.Юго-Запад» не согласно с допуском к участию в конкурсе МУП «Жилищник» по основанию:

1. В озвученной конкурсной комиссией информацией о содержании заявки МУП «Жилищник» было сказано, что почтовый и фактический адрес у компании совпадают, хотя на официальном сайте МУП «Жилищник» в разделе контакты <http://jilichnik.ru/index.php/kontakty> указан:

ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС: Московская область, г.Серпухов, ул. Ворошилова д.41

ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС: Московская область, г. Серпухов, ул. Химиков, д.4



2. Наличие у претендента МУП «Жилищник» кредиторской задолженности за последний завершённый отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов. Баланс размещен на официальном сайте МУП «Жилищник» <http://jilichnik.ru/index.php/2012-02-28-12-42-51/bukhgalterskiy-balans>

Из него видно, что кредиторская задолженность превышает активы организации, что является согласно п. 15 пп. 5 ПП РФ №75 от 06.02.2006 является основание для отказа в допуске к участию в конкурсе п.18 пп.2.

Из вышеперечисленного видно, что МУП «Жилищник», должно быть отказано в допуске к участию в конкурсе в соответствии п.18 пп.2 ПП РФ №75 от 06.02.2006г. на основании наличие у претендента кредиторской задолженности за последний завершённый отчетный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь, п.18 пп.2, п.15 пп.5 ПП РФ №75 от 06.02.2006г, ст.4 п. 9 ФЗ от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

ПРОШУ

1. Рассмотреть настоящую жалобу в порядке, установленном действующим законодательством;
2. Отменить результаты рассмотрения заявок и результаты проведения торгов по указанным конкурсам;
3. Провести внеплановую проверку КД и процедуры проведения открытых конкурсов;
4. Рассмотреть вопрос о привлечении виновных лиц к ответственности в связи с нарушением законодательства;

Приложение

1. Протокол №2 от 08.04.2014г. рассмотрения заявок по извещению извещение о проведении торгов № **050314/0113969/02**
2. Копия Баланса МУП «Жилищник».

Генеральный директор
ООО «Гарант-РЭСО.Юго-Запад»

