

В Управление Федеральной Антимонопольной  
Службы по Московской Области  
123423 г Москва Карамышевская набережная д.44

Заявитель:

Адрес заявителя:

Почтовый адрес:

ИНН-  
Телефон  
Факс:  
Эл почта

Исходящий номер 010 от 22 апреля 2014 года

#### Жалоба

Извещение № 240314/0088158/01, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 24.03.2014 года, дата окончания приема заявок 14.04.2014 года, организатор торгов Комитет по управлению имуществом городского округа Железнодорожный Московской области ИНН/КПП 5012005080/501201001, ОГРН 1025001546899, ОКПО 16958107 адрес регистрации город Железнодорожный ул Юбилейная д 14Б кабинет №4

Наименование организатора : Комитет по управлению имуществом городского округа Железнодорожный Московской области.

Адрес организатора; 143980, Московская область Г Железнодорожный ул Юбилейная д 14 Б Кабинет 4

Телефон организатора 8(495)522-60-41

Электронная почта: [kui\\_zheldor@mail.ru](mailto:kui_zheldor@mail.ru)

Факс: 8(495)522\_57\_12

Контактное лицо\_

Заявитель:

Индивидуальный предприниматель

Адрес:

Контактный телефон

Факс;

Электронная почта

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ  
УФАС РОССИИ  
Вх. №4343 от 22.04.2014  
НА 2 ЛИСТ

Объект аукциона: Право на заключения договора аренды нежилого помещения находящегося по адресу Московская область город Железнодорожный ул Пионерская д 5 кор 2 пом 1 лит А, Общей площадью 316,3 м кв

Обжалование процедуры проведения аукциона. Не было снижения шага аукциона до 0,5 процентов.

**СУТЬ ЖАЛОБЫ:**

На процедуре проведения аукциона не было снижения шага аукциона до 0,5 .

После предложения ООО Факт-91 на шаге 5 процентов аукционист завершил процедуру проведения аукциона не снизив шаг аукциона до 0,5 процентов тем самым не дал мне возможности повысить последнее предложение. Считаю что процедура проведения аукциона нарушена.

**ДОВОДЫ:**

*Согласно приказа 67 правил шаг аукциона устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота) , указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если после трехкратного объявления последнего предложения о цене договора не один из участников не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить шаг аукциона на 0,5 процента от начальной (минимальной) цены договора. Снижения шага аукциона в соответствии с пунктом 139 правил осуществляется при отсутствии предложения о заключении договора по объявленной цене. Таким образом, аукцион продолжается путем снижения шага до тех пор, пока шаг аукциона не снизится до 0,5 и ни от кого из участников не поступят новые предложения, и только в этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона. Тем самым достигается максимальная эффективность аукционной процедуры.*

**В связи с вышеизложенным и в соответствии с действующим законодательством прошу:**

- отменить протокол аукциона (протокол №83-А от 16.04.2014 года)
- Обязать Комитет по управлению имуществом городского округа Железнодорожный Московской области устранить допущенные нарушения законодательства Российской Федерации
- Провести процедуру аукциона в соответствии с действующим законодательством

Ответ о принятии решения по данному вопросу прошу сообщить по контактному телефону и электронной почте.

Контактный телефон

Электронная почта

22 апреля 2014 года