

Согласно доводам жалобы:

1. Объявление и проведение Конкурса неправомерно, так как жители выбрали управляющую организацию — ООО «Управляющая Компания «Дубки».
2. Информация о проведении Конкурса не размещена на сайте torgi.gov.ru.

Согласно позиции Организатора торгов:

1. Решение о проведении Конкурса инициировано в соответствии с предписанием Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 27.12.2013 № 1-26-20583-10-2013.
2. Довод заявителя не оспаривается. Представитель Организатора торгов пояснил, что принятие решения о публикации Конкурса на сайте vlesnom.com было вызвано невозможностью публикации на сайте torgi.gov.ru.

Относительно доводов жалобы Комиссией Управления установлено следующее:

1. Спор о правомерности проведения торгов является спором о праве и подлежит к рассмотрению в судебном порядке.
2. Согласно пункту 32 Правил, информация о проведении конкурса размещается организатором конкурса или по его поручению специализированной организацией на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru.

В соответствии с пунктом 36 Правил, организатор конкурса или по его поручению специализированная организация также вправе опубликовать информацию о проведении конкурса в любых средствах массовой информации, в том числе в электронных средствах массовой информации. При этом такое опубликование и размещение не может заменить размещение, предусмотренное пунктом 32 данных Правил.

Требование Правил в части соблюдения порядка информационного обеспечения проведения торгов не соблюдено.

Довод заявителя обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «УК «Дубки» частично обоснованной.
2. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание об аннулировании Конкурса.

Ведущий заседание-
заместитель председателя Комиссии:

С.Е. Муравьев

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

А.А. Мантиков

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.