



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
по Московской области

ул. Карамышевская наб., д. 44
гор. Москва, 123423
тел./факс (499) 500-15-36
e-mail: to50@fas.gov.ru

27.02.2012 № 04/118/30-2п

На № _____ от _____

Организатору торгов -
Администрации г. Дубны Московской
области, Конкурсной комиссии
организатора торгов

ogh-dubna@mail.ru
факс 8 (496) 212-28-49

Заявителю – ООО «Финсервис»

finservisdubna@mail.ru

**Уведомление о поступлении жалобы
и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.**

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Московское областное УФАС России уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 22.02.2012 № 1656) на действия (бездействия) организатора торгов и конкурсной комиссии организатора торгов при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов.

Предмет торгов – конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом по адресу: Московская обл., г. Дубна, ул. Понтекорво, д. 2 (далее – конкурс).

Предмет жалобы – необоснованный отказ конкурсной комиссией в допуске к участию в конкурсе и нарушение конкурсной комиссией пунктов 18 и 70 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 (далее – Правила), а так же действия (бездействия) организатора торгов, выразившиеся в нарушении пунктов 15, 41, 75-79 Правил.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Московского областного УФАС России: www.mo.fas.gov.ru.

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московское областное УФАС России **требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.**

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению, **организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с**
№ 016218

нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится **01.03.2012 в 11:00** по адресу: г. Москва, Карамышевская наб., д. 44, 1-ый эт., зал заседаний № 1

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **организатору торгов, конкурсной комиссии представить на рассмотрение жалобы по существу следующие документы (оригиналы и надлежащим образом заверенные копии):**

- документацию о торгах,
- изменения, внесенные в конкурсную документацию,
- заявки на участие в конкурсе,
- протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе,
- протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе,
- протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе,
- аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель



И.В. Башлаков-Николаев