



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
по Московской области

ул. Карамышевская наб., д. 44  
гор. Москва, 123423  
тел./факс (499) 500-15-36  
e-mail: [to50@fas.gov.ru](mailto:to50@fas.gov.ru)

19.03.2012 № № 04/МА/46311

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Организатору торгов – Комитету по  
управлению имуществом городского  
округа Железнодорожный Московской  
области

Факс (495) 522-57-12

Заявителю – ООО «Капитал»

[agro@nlink.ru](mailto:agro@nlink.ru)

### Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Московское областное УФАС России уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 14.03.2012 № 588эп) на действия (бездействия) организатора торгов при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов.

Торги – аукцион право на заключение договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 50:50:0020303:47 расположенного по адресу: Московская обл., г. Железнодорожный, ул. Речная.

Обжалуемые действия (бездействия) – утверждение аукционной документации, несоответствующей действующему законодательству.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Московского областного УФАС России: [www.mo.fas.gov.ru](http://www.mo.fas.gov.ru).

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московское областное УФАС России **требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.**

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению, **организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится **22.03.2012 в 17:00** по адресу: г. Москва, Карамышевская наб., д. 44, 1-ый эт., зал заседаний № 1

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», **организатору торгов**

**представить на рассмотрение жалобы по существу следующие документы (оригиналы и надлежащим образом заверенные копии):**

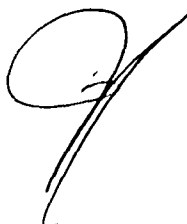
- документацию о торгах,
- изменения, внесенные в аукционную документацию,
- заявки на участие в аукционе,
- протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе,
- протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе,
- протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в аукционе,
- аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) - на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель



И.В. Башлаков-Николаев