

исх. № 16/5-НТ
от 16 мая 2012 г.

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская
набережная, д. 44

Заявитель: Общество с ограниченной
ответственностью «НТТР»
ОГРН 1097746818113,
ИНН/КПП 7709844624/770901001
Юридический адрес: 109544, г. Москва,
Ковров пер., д. 15
2874048@mail.ru, Тел/факс 8 (495)287-40-48

Организатор торгов: Комитет по управлению
имуществом и экономике Администрации
Солнечногорского муниципального района
Московской области
141503, Московская область,
г. Солнечногорск, ул. Банковская д. 2, каб. 117
www.solreg.ru, E-mail: konkurs.rekl@gmail.com
Тел: 8 (4962)63-85-39

Жалоба на действия организатора торгов

Комитет по управлению имуществом и экономике Администрации Солнечногорского муниципального района Московской области (организатор торгов) Постановлением от 24.04.2012 г. № 2029 утвердил порядок организации и проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности или ведении Солнечногорского муниципального района Московской области или государственная собственность на которые не разграничена.

Данные организатора торгов: Комитет по управлению имуществом и экономике администрации Солнечногорского муниципального района Московской области (141503, Московская область, город Солнечногорск, улица Банковская, дом 2, тел: 8(4962)63-85-39, E-mail: konkurs.rekl@gmail.com/.

Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в собственности или ведении Солнечногорского муниципального района Московской области или государственная собственность на которые не разграничена и конкурсная документация открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности или ведении Солнечногорского муниципального района Московской области или государственная собственность на которые не разграничена были опубликованы 27 апреля 2012 года на сайте www.solreg.ru и в газете «Сенеж».

Дата начала приёма заявок – 28 апреля 2012 года. Дата окончания приёма заявок – 16 мая 2012 года.

Место, дата и время начала процедуры проведения конкурса: 28 мая 2012 года в 10:00 (время московское) по адресу: 141503, Московская область, г. Солнечногорск, ул. Банковская, д. 2, кабинет № 117.

Общество с ограниченной ответственностью «НТТР», руководствуясь ч. 2 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», сообщает о нарушениях организатором торгов – Комитетом по управлению имуществом и экономике администрации Солнечногорского муниципального района Московской области норм российского законодательства, а именно:

1) **В предмет одного лота включено несколько рекламных конструкций.** Например, предмет лота № 2 содержит в себе 15 рекламных конструкций. Частью 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установлены антимонопольные требования к торгам, а именно: при проведении торгов на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд запрещается ограничение конкуренции между участниками торгов путем включения в состав лотов продукции (товаров, работ, услуг), **технологически и функционально не связанной с товарами, работами, услугами**, поставки, выполнение, оказание которых являются предметом торгов. Нарушение правил, установленных настоящей статьей, является основанием для признания судом соответствующих торгов и заключенных по результатам таких торгов сделок недействительными, в том числе по иску антимонопольного органа.

2) В извещении о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в собственности или ведении Солнечногорского муниципального района Московской области или государственная собственность на которые не разграничена **не предусмотрена процедура участия физического лица.** Порядок организации и проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности или ведении Солнечногорского муниципального района Московской области или государственная собственность на которые не разграничена, утвержденный Постановлением Главы Солнечногорского муниципального района Московской области от 24 апреля 2012 года № 2029 в соответствии с п. 1.4. утверждает, что *«конкурс проводится в целях обеспечения единства экономического пространства, расширения возможностей для участия физических и юридических лиц в сфере распространения средств наружной рекламы и стимулирования такого участия, развития добросовестной конкуренции, совершенствования деятельности администрации Солнечногорского муниципального района в данной сфере, обеспечения гласности и прозрачности распространения средств наружной рекламы, предотвращения коррупции и других злоупотреблений в сфере распространения средств наружной рекламы»*, и п. 1.1.2 конкурсной документации гласит, что *«конкурс проводится на основе следующих принципов:*

а) создание равных условий участия в конкурсе для юридических лиц независимо от организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей и физических лиц;
б) добросовестная конкуренция;
в) доступность информации о проведении конкурса и обеспечение открытости его проведения». Однако процедура участия физического лица как претендента на участие в вышеуказанном конкурсе не установлена. В перечне документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе, не предусмотрены документы для физических лиц.

3) **Срок со дня подачи заявок до окончания приема заявок фактически сокращен до 11 (одиннадцати) рабочих дней, однако сама процедура вскрытия конвертов назначена на 28 мая 2012 года.** Данный факт значительно затрудняет претендентам для подачи полного комплекта документов, необходимых для участия в конкурсе. Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе содержит следующие документы:

- акт совместной сверки расчётов по налогам, сборам, пеням и штрафам (по форме КНД 1160070), полученный не ранее, чем за месяц до дня проведения конкурса;
- справка из пенсионного фонда РФ об отсутствии задолженности у плательщика страховых взносов, полученная не ранее, чем за месяц до дня проведения конкурса;
- справка ИФНС России, подтверждающая отсутствие задолженности по уплате налогов, полученная не ранее, чем за месяц до дня проведения конкурса и другие документы.

В соответствие с телеграммой Госналогслужбы РФ от 05.10.1998 г. № ВНК-6-10/695, указанная информация, а именно справка ИФНС России, подтверждающая отсутствие

задолженности по уплате налогов, предоставляется в течение 10 календарных дней по письменным запросам налогоплательщика. В соответствии с методическими указаниями по заполнению Справки об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, утвержденных Приказом ФНС от 23.05.2005 г. № ММ-3-19/206@, первый экземпляр справки вручается налогоплательщику или уполномоченному лицу налогоплательщика под расписку или направляется налогоплательщику почтовым отправлением с уведомлением о вручении в течение 10 рабочих дней с даты поступления заявления. Поэтому создаются условия, связанные с невозможностью подачи документов в сроки предусмотренные извещением о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в собственности или ведении Солнечногорского муниципального района Московской области или государственная собственность на которые не разграничена.

4) Кроме того, **критерии, по которым оцениваются участники конкурса, включают в себя такой показатель, как предложение по использованию рекламных мест в социальных программах.** Считаю данное требование неправомерным, поскольку такой показатель не предусмотрен действующим законодательством, то есть отсутствует в качестве обязательных условий предоставления документации для участия в торгах, предусмотренных гражданским законодательством и ст. 19 ФЗ «О рекламе».

На основании изложенного полагаю, что указанные выше нарушения противоречат действующему законодательству РФ, и на основании ст. 17, ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРОСИМ:

1. Возбудить дело по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации и провести проверку.

2. Отменить данные торги на период проведения указанной проверки и вынесения решения антимонопольным органом.

Приложение:

1. Конкурсная документация открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности или ведении Солнечногорского муниципального района Московской области или государственная собственность на которые не разграничена, утвержденная Председателем Комитета по управлению имуществом и экономике администрации Солнечногорского муниципального района на 23 (двадцати трех) листах, опубликованная 27.04.2012 г. на официальном сайте www.solreg.ru;

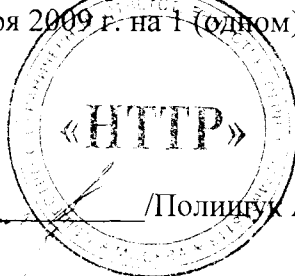
2. Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, находящихся в собственности или ведении Солнечногорского муниципального района Московской области или государственная собственность на которые не разграничена на 6 (шести) листах, опубликованная 27.04.2012 г. на официальном сайте www.solreg.ru;

3. Постановление от 24.04.2012 № 2029 «Об утверждении порядка организации и проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности или ведении Солнечногорского муниципального района Московской области или государственная собственность на которые не разграничена» на 13 (тринадцати) листах.

4. Решение от 06.06.2011 г. № 274/31 «Об утверждении Положения о порядке размещения средств наружной рекламы на территории Солнечногорского муниципального района Московской области» на 34 (тридцати четырех) листах.

5. Копия приказа № 1 от 03 декабря 2009 г. на 1 (одном) листе

Генеральный директор
ООО «НТТР»



/Полищук А. С./