

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ЩЕРБИНСКИЙ ЛИФТОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»

142171, г. Щербинка, Московская область, ул. Первомайская, 6.

Дирекция - (495) 739-67-00, факс (495) 712-69-90

Коммерческое управление - (495) 739-67-39 (многоканальный),

(4967) 67-22-97, 67-22-98, 67-05-48

E-mail: lift@shlz.ru, www.shlz.ru



Система менеджмента качества ОАО «ЩЛЗ»

Исх. № 30.07.64-003290  
от «14» июня 2012 г.

Руководителю Московского областного УФАС России  
Башлакову-Николаеву И.В.  
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Директору ООО «Межмуниципальная управляющая  
компания жилищно-коммунального хозяйства Ступинского  
муниципального района»  
Есиной Н.Г.  
МО, г. Ступино, ул. Чайковского, д. 37

**ЖАЛОБА**

о нарушении прав и законных интересов участника размещения торгов

**Участник размещения заказа:** открытое акционерное общество «Щербинский лифтостроительный завод» (ОАО «ЩЛЗ»), адрес местонахождения (почтовый адрес): 142171, Московская область, г. Щербинка, ул. Первомайская, д.6.

**Организатор (Заказчик):** общество с ограниченной ответственностью «Межмуниципальная управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Ступинского муниципального района», адрес местонахождения: Московская область, г. Ступино, ул. Куйбышева, д.61, почтовый адрес: 142800, Московская область, г. Ступино, ул. Чайковского, д. 37, e-mail: [info@shlz.ru](mailto:info@shlz.ru). Контактное лицо: Моисеев Николай Павлович тел.: 8-(496)-64-2-18-50

**Размещение заказа:** извещение о проведении открытого конкурсного отбора подрядных организаций на проведение капитальных ремонтов многоквартирных домов» (опубликовано в газете «Ступинская панорама» от 29 мая 2012 года № 41, а также размещено на официальном сайте ООО «МУК ЖКХ СМР» [www.shlz.ru](http://www.shlz.ru)).

ООО «Межмуниципальная управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Ступинского муниципального района», в рамках реализации постановления Правительства МО от 18.08.2011 № 871/31 «Об утверждении адресной программы Московской области «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов на территории Московской области с привлечением средств государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в 2011-2012 годах» объявило открытый конкурс «по отбору подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов» (далее по тексту «Конкурс»).

Конкурсная документация была подготовлена на основании утвержденного Распоряжением Минжилкомхоза МО от 11.01.2012 N 1 «Порядка привлечения подрядных организаций, типовой конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов и типового положения Конкурсной комиссии открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

«06» июня 2012 г. ОАО «ЩЛЗ» подало заявку на участие в вышеназванном конкурсе (по лоту №1 выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах городского поселения Ступино). Поданная заявка на участие в конкурсе была признана конкурсной комиссией соответствующей требованиям конкурсной документации, и ОАО «ЩЛЗ» было признано участником конкурса (п.7 Протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 1/1 (Лот №1) от 07.06.2012 г.).

4705 15.06.12  
Моисеев

В тот же день 07 июня 2012 г. конкурсной комиссией была проведена процедура оценки заявок двух участников конкурса (Протокол №1/1 оценки заявок на участие в конкурсе (Лот №1) от 07.06.2012 г.).

**По результатам оценки заявок:**

- ОАО «ЩЛЗ» (регистрационный номер заявки №7) получило **38 баллов**;
- ООО «Рус лифт» (регистрационный номер заявки №8) получило **39 баллов** и как следствие было признано победителем конкурса.

Обращаем Ваше внимание на тот факт, что в ходе оценки предлагаемых ОАО «ЩЛЗ» условий исполнения договора, в графе: «продолжительность работы на рынке» конкурсной комиссией была **допущена ошибка** в количестве баллов, которые должна была получить наша компания (ОАО «ЩЛЗ» получило – 4 балла, вместо положенных 5-ти баллов).

Согласно Порядку экспертно-балльной оценки (таблица №1 Приложения к Конкурсной документации) организация, имеющая продолжительность работы на рынке 10 и более лет должна получить 5 баллов. В соответствии с ч.2.1) п.п.5.3.3. п.5.3. конкурсной документации продолжительность работы на рынке подтверждается нотариально заверенной копией свидетельства о регистрации. В составе заявки, поданной нашей организацией имеется нотариальная копия указанного свидетельства (лист № 371 заявки), которая подтверждает, что ОАО «ЩЛЗ» зарегистрировано более 10 лет назад.

Таким образом, ОАО «ЩЛЗ» должно иметь то же количество баллов - 39, что и ООО «Рус лифт». В связи с этим, считаем, что при проведении открытого конкурса (по лоту №1 выполнение работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах городского поселения Ступино) был нарушен порядок определения победителя торгов (п.п. 3) п.1 ст.17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»).

*В соответствии с п.п.6.1.1. п.6.1 Конкурсной документации каждой заявке на участие в конкурсе относительно других по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора присваивается порядковый номер. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер (заявке ОАО «ЩЛЗ» присвоен №7, заявке ООО «Рус лифт» присвоен №8). При равном количестве баллов победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения договора, и заявке на участие, в конкурсе которого присвоен первый номер (п.п.6.1.2. п.6.1. Конкурсной документации).*

На основании вышеизложенного и ст.18.1. Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» ПРОШУ:

- рассмотреть настоящую жалобу в порядке, установленном действующим законодательством РФ;
- в случае признания жалобы обоснованной выдать предписание об устранении нарушений законодательства о размещении заказов.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

- 1) Копия расписки о получении заявки от «06» июня 2012 г. – 1 экз.
- 2) Нотариальная копия Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. (серия 50 №005729063) – 1 экз.
- 3) Нотариальная копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица №404 от 18.06.2000 г., выданное Московской областной Регистрационной палатой - 1 экз.
- 4) Копия Протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе № 1/1 (Лот №1) от 07.06.2012 г. – 1 экз.
- 5) Копия Протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 1/1 (Лот №1) от 07.06.2012 г. – 1 экз.
- 6) Копия Протокола №1/1 оценки заявок на участие в конкурсе (Лот №1) от 07.06.2012 г. – 1 экз.

Генеральный директор  
ОАО «ЩЛЗ»



М.А. Ваксман