

В Федеральную антимонопольную службу  
Московской области  
123423. г. Москва, Карамышевская наб.,  
д. 44.

от ООО «СанСити Медиа»  
141506, МО г. Солнечногорск, ул. Красная,  
д.120  
Email: [mn34@rseti.ru](mailto:mn34@rseti.ru)  
тел./факс +7 495 721 49 99

### Жалоба на действие(бездействие) организатора торгов, конкурсной комиссии

Администрация Истринского муниципального района Московской области 01.06.2012 г. разместило Извещение к открытому конкурсу на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на сайте [www.истра-адм.рф](http://www.истра-адм.рф).

Данные организатора торгов: Администрация Истринского муниципального района Московской области . 143500, Московская область, г.Истра, пл.Революции, д.4. контактный номер телефона организатора торгов (49631) 4-53-41 . Информация по торгам размещена на сайте [www.истра-адм.рф](http://www.истра-адм.рф).

Положение о проведении конкурсов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Истринского муниципального района» (далее – Положение) утверждено Постановлением Главы Истринского муниципального района от 01.09.2011 г. № 2969/9.

В соответствии с п.2.1. Указанного выше Постановления Извещение о проведении конкурса должно быть опубликовано организатором торгов конкурса в официальном печатном издании, и размещено на официальном сайте администрации муниципального района в сети Интернет не менее чем за 30 дней до дня проведения конкурса. Само извещение, размещенное на сайте [www.истра-адм.рф](http://www.истра-адм.рф), в сети Интернет опубликовано сплошным текстом, не скачивается, не копируется и не распечатывается, что делает затруднительным ознакомление с условиями проведения конкурса. Кроме того, в интернет версии газеты «Истринские вести» № 23 от 08.06.2012 г. информация по конкурсу не опубликована, т.к. из 32 листов фактически просматривается только 12 . В других номерах газеты также не просматривается полностью весь текст газеты.

Указанные обстоятельства в совокупности создают трудности в доступе к информации о проведении конкурса и участию претендентов.

Дата начала приема заявок 01.06.2012 г. Дата окончания приема заявок 19.06.2012 г. с 09.00 до 10.00. (п.6 стр.18 Конкурсной документации). Дата начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе 19.06.2012 г. Место дата и время начала процедуры конкурса 03.07.2012 г. в 9 ч.30 мин (время московское) по адресу: 143500, Московская область, г. Истра, пл.Революции, д.4, зал заседаний, 2 этаж ..

Таким образом, срок, установленный конкурсной комиссией для подачи заявок (19 дней) не соответствует требованиям части 2 статьи 448 ГК РФ, и ограничивает круг лиц, которые могут участвовать в Конкурсе, что противоречит требованиям части 1 статьи 448 ГК РФ.

Лоты объединены несколькими конструкциями. Так, лот № 5, № 6, № 7, №8, №11, №12, №15, содержит в себе несколько рекламных конструкций. Частью 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» установлены антимонопольные требования к торгам, а именно : при проведении торгов на размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд запрещается ограничение конкуренции между участниками торгов путем включения в состав лотов продукции (товаров, работ, услуг), технологически и

5920  
15.06.12

функционально не связанной с товарами, работами, услугами, поставки, выполнение, оказание которых являются предметом торгов. Нарушение правил, установленных настоящей статьей, является основанием для признания судом соответствующих торгов и заключенных по результатам таких торгов сделок недействительными, в том числе по иску антимонопольного органа.

В соответствии с ч.2 ст.448 ГК РФ в случае, если предметом торгов является только право на заключение договора, в извещении о предстоящих торгах должен быть указан предоставляемый для этого срок. В соответствии с ч.5 ст.448 ГК РФ, если предметом торгов было только право на заключение договора, такой договор должен быть подписан сторонами не позднее 20 дней или иного указанного в извещении срока после завершения торгов и оформления протокола. Как усматривается из извещения и конкурсной документации (п.14 стр. 19 Конкурсной документации), срок для заключения договора определен не ранее, чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте протокола конкурса и не позднее 18.06.2013 г. Полагаем, что такая неопределенность даты для подписания договора в течение практически 1 (одного) года нарушает права потенциального победителя, т.к. фактически дает право организатору конкурса возможность в течение длительного срока не подписывать договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, следовательно, претендент не сможет на законных основаниях установить рекламные конструкции и реализовать то, на что рассчитывал.

Условия участия в конкурсе (п.3.3. Положения) устанавливает недопустимые действующим антимонопольным законодательством РФ ограничения к участникам, а именно: непроведение ликвидации участника конкурса процедуры банкротства, неприостановление деятельности участника конкурса в порядке, предусмотренном КоАП на день рассмотрения заявки. Кроме того, предъявляемое к участникам такое требование, как «соответствие участников конкурса требованиям, предъявляемым законодательством РФ к лицам, осуществляющим деятельность, являющуюся предметом конкурса» не содержит в себе конкретных критериев, и, как нам известно, в процессе размещения и распространения рекламы действующим законодательством РФ не устанавливается особых требований к субъектам. Таким образом, данный критерий, имея неопределенный характер, может ограничить потенциальных участников.

В связи с тем, что указанные выше действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной комиссии, нарушают права и охраняемые законом интересы участников торгов, на основании ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ПРОСИМ УФАС:

Возбудить дело по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации и провести проверку указанных обстоятельств. До момента проведения проверки и вынесения решения просим приостановить спорные торги.

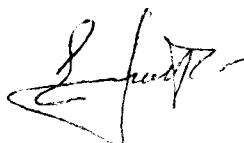
Приложение: Положение от 01.09.2011 г. № 2969/9 (копия) – на 6 листах;

Конкурсная документация – на 14 листах.

Интернет-версия газеты «Истринские вести» № 22, № 23 – 24 листа.

Решение о назначении генерального директора – копия.

Генеральный директор



Матюнин Е.В.