

**Организатору торгов -
ООО «МУК ЖКХ СМР»
muksmr@mail.ru**

**Заявителю –
ОАО «ЩЛЗ»
lift@shlz.ru**

25.06.2012 № 04/МА/160 эп

**Решение по жалобе на нарушения при организации и проведении торгов,
а также порядка заключения договоров**

25.06.2012.

г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее – Управление) по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

ведущего заседания Комиссии - заместителя председателя Комиссии:

М.А. Кирпичева – заместителя руководителя Управления;

членов Комиссии:

С.Е. Муравьева – заместителя руководителя Управления;

В.О. Воронина – начальника отдела контроля закупок Управления,

рассмотрев, в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), жалобу ОАО «ЩЛЗ» на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «МУК ЖКХ СМР» и конкурсной комиссии организатора торгов при организации и проведении торгов,

УСТАНОВИЛА:

В Управление 15.06.2012 поступила жалоба ОАО «Щербинский лифтостроительный завод» (142171, Московская область, г. Щербинка, ул. Первомайская, д. 6) (далее – Заявитель, ОАО «ЩЛЗ») на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «Межмуниципальная управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Ступинского муниципального района»

(142800, Московская область, Ступинский район, г. Ступино, ул. Чайковского, д. 37) (далее – Организатор торгов, ООО «МУК ЖКХ СМР») и конкурсной комиссии организатора торгов (далее – Конкурсная комиссия) при организации и проведении торгов (далее – жалоба).

Обжалуемые торги – открытый конкурс «По отбору подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов» по лоту № 1 (далее – открытый конкурс).

Обжалуемые действия (бездействия) – нарушение порядка определения победителя торгов по лоту № 1 в связи с неверным присвоением Конкурсной комиссией баллов заявке на участие в открытом конкурсе ОАО «ЩЛЗ» по подкритерию «продолжительность работы на рынке» критерия «квалификация участника».

Управлением, в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено Уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу:

- Заявителю по электронной почте – lift@shlz.ru
- Организатору торгов и Конкурсной комиссии по электронной почте – muksmr@mail.ru

Рассмотрение жалобы по существу состоялось 25.06.2012 в 11 часов 00 минут.

На рассмотрении жалобы присутствовали

- Представители заявителя – Рябинина И.С. (по доверенности от 21.06.2012 № 97/12), Королева А.Е. (по доверенности от 21.06.2012 № 98/12),
- Представитель организатора торгов – Есина Н.Г. (директор ООО «МУК ЖКХ СМР»).

На заседании Комиссии представители ОАО «ЩЛЗ» изложили позицию по существу рассматриваемой жалобы. Конкурсной комиссией 07.06.2012 года была проведена процедура оценки заявок (Протокол № 1/1 оценки заявок на участие в конкурсе по лоту № 1 от 07.06.2012). По результатам оценки заявок ОАО «ЩЛЗ» получило 38 баллов, ООО «РусЛифт» получило 39 баллов. По мнению заявителя, Конкурсной комиссией в графе «продолжительность работы на рынке» вышеуказанного Протокола была допущена ошибка в количестве баллов, которые должна была получить заявка ОАО «ЩЛЗ» (получено 4 балла, должны были присвоить 5 баллов). Указанное связано с тем, что в соответствии с Порядком экспертно-балльной оценки, содержащимся в документации открытого конкурса, 5 баллов присваивается организации, имеющей продолжительность работы на рынке свыше 10 лет, а в составе заявки на участие в открытом конкурсе ОАО «ЩЛЗ» был приложен документ, подтверждающий указанную продолжительность работ на рынке в соответствии с требованиями документации открытого конкурса.

Представитель Организатора торгов согласился с позицией Заявителя и пояснил, что Конкурсная комиссия при рассмотрении заявки на участие в открытом конкурсе ОАО «ЩЛЗ» и присвоении баллов по подкритерию «продолжительность работы на рынке» критерия «квалификация участника»

ошибочно руководствовалась информацией, содержащейся в выписке из ЕГРЮЛ данного участника торгов.

При этом представитель организатора торгов сообщил Комиссии, что договор подряда между ООО «МУК ЖКХ СМР» и ООО «РусЛифт» по итогам проведения открытого конкурса заключен 09.06.2012 за № 4-04-11 (до поступления уведомления Управления о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу), и выполнить требование, предусмотренное частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов не представляется возможным.

Относительно довода жалобы ОАО «ЩЛЗ» Комиссией установлено следующее.

В соответствии с Протоколом оценки заявок на участие в конкурсе по лоту № 1 от 07.06.2012 года № 1/1, участнику конкурса ОАО «ЩЛЗ» по подкритерию «продолжительность работы на рынке» критерия «квалификация участника» присвоено 4 балла.

Согласно Порядку экспертно-балльной оценки, содержащемуся в документации открытого конкурса, «продолжительность работы на рынке» оценивается следующим образом:

менее 1 года – 0 баллов

1-2 года – 2 балла

3-4 года – 3 балла

5-9 лет – 4 балла

10 и более – 5 баллов.

При этом, в подпункте 2.1 пункта 5.3.3 документации открытого конкурса указано, что продолжительность работы на рынке подтверждается нотариально заверенной копией свидетельства о регистрации.

Рассмотрев заявку на участие в открытом конкурсе ОАО «ЩЛЗ», Комиссия установила, что в ее составе была приложена нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации данного Общества, из содержания которой следует, что ОАО «ЩЛЗ» внесено в реестр юридических лиц 18.06.2000 за № 50:61: 00216.

Следовательно, на момент оценки заявок на участие в конкурсе (07.06.2012), продолжительность работы на рынке данного участника торгов составляла более 10 лет, и согласно Порядку экспертно-балльной оценки, содержащемуся в документации открытого конкурса данный участник торгов должен был получить по подкритерию «продолжительность работы на рынке» критерия «квалификация участника» 5 баллов.

С учетом оценок по остальным критериям, заявки на участие в конкурсе ОАО «ЩЛЗ» и ООО «РусЛифт» должны были получить одинаковое число баллов – 39.

При этом, заявка на участие в конкурсе ОАО «ЩЛЗ» поступила 06.06.2012 года и была зарегистрирована ранее заявки ООО «РусЛифт», что подтверждается имеющейся в материалах дела копией Журнала регистрации полученных заявок на участие.

Согласно п. 6.1.1 документации открытого конкурса «определение победителя торгов», в случае, если в нескольких заявках на участие в конкурсе содержатся одинаковые условия исполнения контракта, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе.

Следовательно, победителем торгов по лот № 1 должно было быть признано ОАО «ЩЛЗ».

Таким образом, Комиссией установлена неправомерность действий Организатора торгов, Конкурсной комиссии в части нарушения порядка определения победителя торгов.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ОАО «ЩЛЗ» на действия (бездействия) Организатора торгов и Конкурсной комиссии обоснованной.

2. Признать организатора торгов, Конкурсную комиссию нарушившими порядок проведения торгов в части определения победителя торгов.

3. В связи с тем, что на момент рассмотрения жалобы по существу по итогам проведения торгов по лоту № 1 заключен договор подряда, предписание организатору торгов не выдавать.

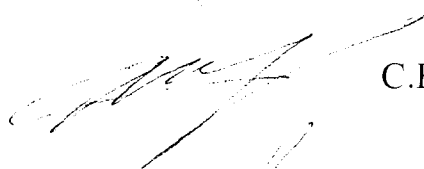
Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев с момента вынесения решения.

Ведущий заседание Комиссии
заместитель председателя Комиссии



М.А. Кирпичев

Члены Комиссии:



С.Е. Муравьев



В.О. Воронин

В.В. Кавченко
8-499-500-15-12