



"Инвест Арена"

Общество с ограниченной ответственностью

info@investarena.ru
www.investarena.ru

Исх. № 09/09

23 октября 2012 года

Повторно (исх.08/09 от 18.10.2012г.)

Куда: Управление Федеральной антимонопольной
службы по Московской области

123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

От кого: ООО «Инвест Арена»

117420, г. Москва, ул. Наметкана д.13 корп.1 к.374

Тел. 8(926)616-16-61 Факс 8(499)718-40-94

Электронная почта dk@investarena.ru

Жалоба на действия заказчика, аукционной комиссии.

1. **Заказчик:** Комитет по управлению имуществом администрации Можайского муниципального района Московской области 143200, Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 15 Телефон: 8 (49638) 23-440 Факс: 8 (49638)23-440 E-Mail:kuiamrmo2011@mail.ru Контактное лицо: Голицына Екатерина Николаевна Сайт размещения информации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>

<http://www.torgi.gov.ru/?wicket:interface=:9:1>

<http://admmozhaysk.ru/index.php?showfile=1&fid=1070&p=downloads&area=1&categ=11>

Лот № 3: Предмет аукциона: здание магазина. 1-этажное, общей площадью 221,5 кв.м, инв. № 1126, лит. А,а, расположенное по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Молодежная, д. 14, номер объекта: 50:18:20:01178:001.

Дата начала подачи заявок: 19.09.2012 Дата окончания подачи заявок: 15.10.2012
Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 15 Дата и время проведения аукциона: 29.10.2012 15:00 Место проведения аукциона: Московская область, г. Можайск, ул. Московская, д. 15

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 11271 от 23.10.2012
НА 8 ЛИСТ



Фамилии, имена, отчества членов конкурсной, аукционной или котировочной комиссии, действия (бездействие) которых обжалуются: Обжалуется решение комиссии.

2. **Участник размещения заказа (заявитель):** ООО «Инвест Арена», ИНН: 7727778212. ОГРН 1127746353635 **Адрес:** 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 13; корп. 1 к.374 **телефон:** 8(926) 616-16-61; **e-mail:** dk@investarena.ru ; **факс** 84997184094 (используется только по предварительной связи/договоренности по телефону 8 926 61 61 661) **контактное лицо:** Генеральный директор ООО «Инвест Арена» Корякин Денис Михайлович.

3. **Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа:** <http://torgi.gov.ru/> <http://admmozhaysk.ru/>

4. **Номер извещения:** №180912/0211107/01 Лот 3 (аукцион)

Наименование торги/аукцион: (Вид торгов: Продажа государственного и муниципального имущества) Лот № 3. Здание магазина, 1-этажное, общей площадью 221,5 кв.м. Год постройки – 1985. Литера А: - стены – панельные, перегородки кирпичные и деревянные; - перекрытия – сб. железобетонные плиты; кровля – шифер; - полы – плиточные; - проемы – окна – 2-е глухие; двери – металлические и филленчатые. Литера а: - стены – деревянные каркасные; - кровля – шиферная по деревянным стропилам; - полы – цементные; отделочные работы – окраска.

Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса: 19.09.2012

5. **Обжалуемые действия Заказчика, Конкурсной комиссии с указанием норм Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» которые, по мнению Заявителя нарушены:** неправомерный отказ Заявителю в допуске к участию в конкурсе (аукцион), что нарушает часть 2 статьи 12 Закона о размещении заказов.

6. **Доводы жалобы:**

На сайте Администрации Можайского района <http://admmozhaysk.ru/> опубликован текст сообщения об отказе ООО «Инвест Арена» в допуске к участию в указанном выше аукционе на основании п. 8 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»: оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации. (копия данного сообщения прилагается). Протокол не опубликован. Заказчик отказывает в ознакомлении с Протоколом. По телефону, указанному в извещении к аукциону сообщили, что ответственные за проведение аукциона сотрудники Заказчика и в том числе Председатель комиссии находятся на больничном.

Информация о мотивированном и обоснованном отказе ООО «Инвест Арена» в участие в указанном аукционе отсутствует.



Считаем неправомерным и необоснованным отказ в допуске к участию в аукцион

1. Документы необходимые для участия в аукционе в полном объеме, оформленные должным образом, в соответствии с Заявкой на участие в аукционе, опубликованной на сайте <http://torgi.gov.ru/> предоставлены по описи, прошиты и скреплены печатью общества в установленный срок, задаток перечислен в срок. Заявка на участие в аукционе и опись соответствующих документов принята представителем Заказчика 12.10.2012г. №4 Документы по описи принял: Начальник отдел по управлению имуществом, Комитет по управлению имуществом Можайского района Клинических Мария Михайловна, тел. 496-38 23-440 (копии Описи и Заявки прилагаются).

В соответствии с описью ООО «Инвест Арена» были предоставлены (протокол пронумерованы и скреплены печатью Общества на дату указанную в Заявке) следующие документы: 1.Опись документов на участие в аукционе по продаже муниципального имущества (Лот № 3) на 1 л. 2. ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (ЛОТ № 3) на 1л. 3.УСТАВ прошитый, пронумерованный в срок указанный на момент подачи документов (заверенные копии учредительных документов) на 8л. 4. СПРАВКА (документ, содержащий сведения о доле РФ, субъекта РФ или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из Единого государственного реестра юридических лиц) и заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмом на 1л. 5. Решение №1 от 26.04.2012г., ПРИКАЗ №1 05.05.2012г.6. (документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.) на 2л. 7. Оригинал ВЫПИСКИ из ЕГРЮЛ от 25.09.2012г. по ООО «Инвест Арена» на 5л. 8. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного задатка (оригинал) на 1 л.

ВСЕГО по описи предоставлено документов на 19л.

Таким образом, ООО «Инвест Арена» представило все документы в соответствии с аукционной документацией. Такой пакет документов сформирован (заверенный Генеральным директором Общества, прошит и пронумерован) на дату подачи заявки на участие в аукционе. Заявка подана и принята в срок по описи, оформленной в соответствии с аукционной документацией.

Считаем, что оснований для отказа в допуске к участию в указанном выше аукционе ООО «Инвест Арена» у комиссии не имелось.

ПРИ РАССМОТРЕНИИ ДАННОЙ ЖАЛОБЫ, СЧИТАЕМ НЕОБХОДИМЫМ УЧИТЫВАТЬ СРОК РАССМОТРЕНИЯ ЖАЛОБ, УСТАНОВЛЕННЫЙ ФАС РОССИИ С УЧЕТОМ РАНЕЕ ПОДАННОЙ ЖАЛОБЫ (ПИСЬМО исх. №08/09 от 18.09.2012 (ЖАЛОБА № 11195 от 18.10.2012г. МО УФАС РОССИИ).

7. Приложения:

1. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе опубликована на сайте Администрации Можайского района <http://admmozhaysk.ru/> на 2л.



"Инвест Арена"

Общество с ограниченной ответственностью

info@investarena.ru

www.investarena.ru

2. Заверенная копия ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ (ЛОТ № 3) С ОТМЕТКОЙ О ПРИНЯТИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКА Клинских Мария Михайловна в 12 часов 11 минут от 12.10.2012г. за №4 на 1л.

3. Заверенная копия ОПИСЬ документов на участие в аукционе по продаже муниципального имущества (Лот № 3) Здание магазина, 1-этажное, общей площадью 221,5 кв.м, инв. № 1126, лит. А.а. расположенное по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Молодежная, д. 14, №50:18:20:01178:001) С ОТМЕТКОЙ О ПРИНЯТИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКА Клинских Мария Михайловна в от 12.10.2012г. за №4 на 1л.

Генеральный директор ООО «Инвест Арена»

Корякин Д.М. _____

