

**В Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «Диамант Групп»
196084, Санкт-Петербург, Митрофаньевская ул., д.1, литер А
Почтовый адрес: 196084, Санкт-Петербург, Митрофаньевская ул., д.1, литер А
Адрес электронной почты: office@diamant-gr.ru
Телефон: (812) 320-92-62
Факс: (812) 320-92-62

Государственный заказчик:

Администрация муниципального образования сельского поселения Пешковское
Солнечногорского муниципального района Московской области
141595, Московская обл., Солнечногорский р-н, д.Пешки, д.3
Почтовый адрес: 196084, Санкт-Петербург, Митрофаньевская ул., д.1, литер А
Адрес электронной почты: peshki@list.ru
Телефон/факс: (495) 994-26-98

Организатор аукциона (уполномоченный орган):

Администрация муниципального образования сельского поселения Пешковское
Солнечногорского муниципального района Московской области
141595, Московская обл., Солнечногорский р-н, д.Пешки, д.3
Почтовый адрес: 196084, Санкт-Петербург, Митрофаньевская ул., д.1, литер А
Адрес электронной почты: peshki@list.ru
Телефон/факс: (495) 994-26-98

Жалоба

на действия уполномоченного органа, не соответствующие требованиям ФЗ №94-ФЗ от 21.07.2005г. «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» при рассмотрении заявки на участие в открытом аукционе №271112/0431753/01

27.11.2012г. Администрация муниципального образования сельского поселения Пешковское Солнечногорского муниципального района Московской области в рамках реализации Муниципальной адресной программы «Развитие застроенных территорий в сельском поселении Пешковское Солнечногорского муниципального района Московской области» разместила Извещение №271112/0431753/01 о проведении открытого аукциона и документацию об аукционе.

Извещение о проведении открытого аукциона и документация об аукционе размещены на официальном сайте, определенном Правительством РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

Наименование предмета аукциона: право заключения договора о развитии застроенной территории в д. Чапшиково Солнечногорского муниципального района Московской области.

Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории: 955 000 рублей 00 копеек.

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС
Вх. № 179
НА 6
РОССИИ
ОТ 11.01.2013
ЛИСТ

Таким образом, заказчик, уполномоченный орган, конкурсная или аукционная комиссия в соответствии с ч.6 ст.11 Закона о размещении заказов вправе проверять соответствие участника размещения заказа указанному требованию. При этом заказчик, уполномоченный орган, конкурсная или аукционная комиссия не вправе возлагать на участников размещения заказа обязанность подтверждать соответствие данному требованию.

В соответствии с ч.3 ст.12 Закона о размещении заказов заказчик, уполномоченный орган вправе запросить у соответствующих органов и организаций в том числе сведения о наличии задолженностей такого участника по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и в государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, об обжаловании наличия таких задолженностей и о результатах рассмотрения жалоб. Указанные органы и организации в течение десяти дней обязаны предоставить необходимые сведения по запросу заказчика, уполномоченного органа. Иных способов проверки заказчиком, уполномоченным органом соответствия участника размещения заказа требованиям п.4 ч.1 ст.11 Закона о размещении заказов законодательством о размещении заказов не предусмотрено.

Таким образом, ООО «Диамант Групп» не обязано представлять в составе заявки доказательства соответствия его требованиям п.4 ч.1 ст.11 Закона о размещении заказов. Указанное обстоятельство подлежит выяснению заказчиком и уполномоченным органом в соответствии с предоставленными им Законом о размещении заказов полномочиями. ООО «Диамант Групп» в составе заявки обязано лишь продекларировать свое соответствие указанному требованию.

Исходя из этого, аукционная комиссия незаконно не допустила ООО «Диамант Групп» к участию в открытом аукционе по причине непредставления одновременно с заявкой на участие в аукционе документов об отсутствии задолженности из государственных и внебюджетных фондов.

Вследствие вышеуказанных действий аукционной комиссии ООО «Диамант Групп» (потенциальный участник аукциона) было лишено возможности принять участие в открытом аукционе на право заключить договор о развитии застроенной территории в сельском поселении Пешковское. Тем самым, действия уполномоченного органа можно расценивать как ограничение конкуренции, поскольку из пяти участников, подавших заявки на участие в аукционе допущен только единственный участник ООО «Стройтехнологии», местом нахождения которого является также Солнечногорский район.

С учетом изложенного и руководствуясь ст. 57 Федерального закона №94-ФЗ от 21.07.2005г. «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», Административным регламентом, утвержденным Приказом ФАС России №498 от 27.07.2012г., просим Московское областное УФАС России:

1. Приостановить проведение открытого аукциона в части заключения договора о развитии застроенной территории в сельском поселении Пешковское с единственным допущенным участником аукциона ООО «Стройтехнологии» по начальной цене предмета аукциона до момента вынесения решения Московским областным УФАС России по жалобе.

2. Выдать Администрации муниципального образования сельского поселения Пешковское Солнечногорского муниципального района Московской области предписание об устранении нарушений действующего законодательства, в том числе – об отмене Протокола №61 от 27.12.2012г. заседания комиссии по организации и проведению аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории в сельском поселении Пешковское.

Дата и время окончания приема заявок: 27.12.2012г. до 10 часов 00 минут. Заявки с прилагаемыми к ней документами принимаются по рабочим дням с 27.11.2012г. по 27.12.2012г. с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут).

Место, дата и время рассмотрения заявок и документов заявителей: Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, д.3, кабинет №10, 27.12.2012г. в 12 часов.

Место, дата и время проведения открытого аукциона: Московская область, Солнечногорский район, д. Пешки, д.3, 29.12.2012г. в 12 часов 00 минут.

Состав аукционной комиссии: Титков И.С., Максимчук И.С., Кузнецова С.В., Борисенкова Г.А., Лавров А.А., Шугаева И.А., Росьева Н.А.

26.12.2012г. в соответствии с Извещением о проведении открытого аукциона и документацией об аукционе ООО «Диамант Групп» подана в Администрацию муниципального образования сельского поселения Пешковское Солнечногорского муниципального района Московской области заявка на участие в открытом аукционе.

27.12.2012г. в 11 часов 30 минут аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в открытом аукционе, о чем составлен Протокол №61 заседания комиссии по организации и проведению аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории в сельском поселении Пешковское. Однако, согласно Извещения о проведении открытого аукциона, рассмотрение заявок на участие в аукционе должно было состояться 27.12.2012г. в 12 часов.

По итогам заседания решением аукционной комиссии ООО «Диамант Групп» не допущено к участию в аукционе по основаниям: непредставление необходимых для участия в аукционе документов (документы об отсутствии задолженности из государственных бюджетных и внебюджетных фондов).

На основании п.1 ч.27 ст.46.3 Градостроительного кодекса РФ, аукционная комиссия признала аукцион несостоявшимся. Принято решение о заключении в течение тридцати дней со дня проведения аукциона заключить договор с единственным допущенным участником аукциона ООО «Стройтехнологии» (место нахождения: 141532, Московская обл., Солнечногорский район, д.Дурыкино, строение 12, ИНН 5044083229).

Решение аукционной комиссии и недопущения ООО «Диамант Групп» расценивается нами как необоснованное и незаконное, а итоги рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе подлежащими отмене по следующим основаниям:

В соответствии с п.1 ч.1 ст.12 и п.4 ч.1 ст.12 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – «Закон о размещении заказов») при рассмотрении заявок на участие в аукционе участник размещения заказа не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случае:

- 1) непредставления документов, определенных ч.2 ст.35 Закона № 94-ФЗ;
- 2) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе.

Согласно п.4 ч.1 ст.11 Закона о размещении заказов при размещении заказа путем проведения торгов к участникам размещения заказа устанавливается обязательное требование - отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

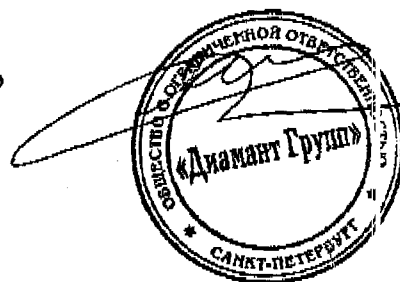
В соответствии с п.2 ч.1 ст.12 Закона о размещении заказов несоответствие данному требованию является основанием недопуска конкурсной, аукционной комиссией участника размещения заказа к участию в торгах.

3. Обязать Администрацию муниципального образования сельского поселения Пешковское Солнечногорского муниципального района Московской области принять заявку ООО «Диамант Групп» к участию в открытом аукционе на право заключения договора о развитии застроенной территории в сельском поселении Пешковское.

Приложение:

1. Копия протокола о назначении Генерального директора подателя жалобы.
2. Копия Заявки ООО «Диамант Групп» от 26.12.2012г. №99/12.

Генеральный директор



Генкин Я.Б.