

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ТЕРРА»

140000 Московская обл, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 267 кв. 58 Телефон --7(925)374-11-73

Исх.№ 1/01

10.01.2013

Руководителю

Управления ФАС по Московской области
Башлаков-Николаеву И.В.
Карамышевская наб., д.44, г. Москва 123423
от генерального директора ООО «ТЕРРА»
Октябрьский пр-т, д.267, кв.59, г.Люберцы
Московская область 140000
Захарченко Евгении Андреевны
Контактный телефон 8-925-374-11-73
Электронная почта 3741173@mail.ru
Факс 8-495-699-21-16

ЖАЛОБА

Обращаю Ваше внимание, что при рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды магазина, расположенного по адресу: Московская область, г.Красногорск, Пенягинское кладбище, находящегося в собственности городского поселения Красногорск:

Организатор аукциона: Администрация городского поселения Красногорск

Адрес местонахождения: 143401, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д.20, корп.1

Электронная почта: umi@agp-krasnogorsk.ru

Контактные лица от аукционной комиссии: в аукционной документации и извещении о проведении аукциона контактные лица не указаны

Контактный телефон: 8(498)568-36-44

Извещение о проведении аукциона: №071212/0103846/01 от 07.12.2012, опубликовано на официальном сайте www.torgi.gov.ru

Имущество расположено по адресу: Московская область, г. Красногорск, Пенягинское кладбище

Организатор торгов нарушил права и законные интересы ООО «ТЕРРА», что выразилось в неправомерном отказе в допуске к участию в Аукционе.

1. В соответствии с частью 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции), заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 192
НА 1 лист
ОГ 14.01.2013
ЛИСТ

2

имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

В соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее - Приказ ФАС России № 67) утверждены Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества.

В соответствии с извещением о проведении Аукциона дата окончания приёма подачи заявок на участие в Аукционе 09.01.2013 года в 13.00, дата проведения Аукциона 10.01.2013 года в 11.00.

2. Согласно протоколу рассмотрению заявок на участие в Аукционе от 09.01.2013 года, ООО «ТЕРРА» было отказано в допуске на участие в Аукционе по причине: «на основании подпункта 4 пункта 24 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а также на основании подпункта 4 пункта 10 документации об аукционе (заявка на участие в аукционе не соответствует форме установленной документацией об аукционе, не подписана руководителем).

Данные нарушения выявленные Организатором торгов являются не обоснованными так как:

- 1) Согласно подпункту в) пункта 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и подпункту в) пункта 5 документации об аукционе том заявки содержит доверенность №01/13 от 08.01.2013 года на осуществление действий от имени заявителя
- 2) Согласно пункту 5 статьи 185 ГК РФ: «Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации»

Я считаю, что предоставленная мною заявка на участие в аукционе на право

заключения договора аренды магазина, расположенного по адресу: Московская область, г.Красногорск, Пенягинское кладбище строго соответствует пункту 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», а также пункту 5 документации об аукционе.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Прошу Вас принять меры по восстановлению моего права на участие в аукционе в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации.

Приложение:

- Копия протокола о рассмотрении заявок на участие в аукционе – на 4 (четырёх) листах
- Копия Приказа №1 о начале исполнения обязанностей единоличного исполнительного органа – на 1 (одном) листе
- Копия описи, представленных документов на участие в аукционе с отметкой о принятии Организатора торгов – на 1 (одном) листе
- Копия заявки на участие в аукционе - на 2 (двух) листах
- Копия доверенности №01/13 от 08.01.2013 года на осуществление действий от имени заявителя – на 1 (одном) листе

Ответ о принятии жалобы к рассмотрению прошу сообщить по контактному телефону.

С уважением,

Генеральный директор ООО «ТЕРРА»



Е.А. Захарченко
Захарченко Е.А.