

Общество с ограниченной ответственностью «Хоум Сервис»

125167, г. Москва, ул. Красноармейская, д.11, корп.10, тел.: 601-22-22

Исх.№ **593**
Дата «01» апреля 2013г.

В Управление
Федеральной антимонопольной
службы
по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская
поб., д. 44
От ООО «Хоум Сервис», ИНН:
7714816870,
Место нахождения:
125167, г. Москва,
ул. Красноармейская, д.11, корп.10
Телефон: 8-903-627-79-44, 8-495-601-
22-22
Факс: 8 (495) 601-22-22
E-mail: info@ukhomeservis.ru
Контактное лицо: Волобуев Андрей
Геннадьевич
Наименование организатора
открытых конкурсов:
Администрация городского округа
Домодедово Московской области
Место нахождения: 142000,
Московская область, г. Домодедово,
пл. 30-летия Победы, д.1.
Телефон: 8(496)792-43-55
Факс: 8(496)792-43-55
E-mail: Moiseeva@domod.ru

Жалоба

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 4/59 от 09.04.2013
НА ЛИСТ

На проведение торгов по извещениям № 040313/2651064/01, 040313/2651064/02, 050313/2651064/01, 050313/2651064/02, опубликованным на официальном сайте torgi.gov.ru 04.03.2013, дата окончания приема заявок на участие 05.04.2013, организатор торгов Администрация городского округа Домодедово Московской области (2651064), ИНН: 5009005122, ОГРН: 1025001280149, адрес регистрации: 142000, Московская область, г. Домодедово, площадь 30-летия победы, д.1

04 марта 2013г. Администрацией городского округа Домодедово Московской области на официальном сайте для размещения информации о проводимых конкурсах www.torgi.gov.ru размещены извещения о проведении открытых конкурсов №3,4,5,6, по отбору управляющей организации на право заключить договор управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Московская область, г. Домодедово, ул. Кирова, д.11, корп.1, корп.2, ул. Кирова, д.13, корп.1, ул. Кирова, д.7, корп.4.

Организатором конкурсов в нарушение: п.44 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

(Далее - ПП №75) на официальном сайте не размещена конкурсная документация при наличии извещения.

«44. Организатор конкурса или по его поручению специализированная организация обеспечивают размещение конкурсной документации на официальном сайте одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

Конкурсная документация должна быть доступна для ознакомления на официальном сайте всеми заинтересованными лицами без взимания платы.»

Размещенная организатором конкурсная документация по вышеуказанным конкурсам размещена на сайте www.domod.ru и противоречит ПП №75 в частности:

1. Перечень дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса не содержит перечня услуг и их стоимости, что противоречит п. 1.3.3. Конкурсной документации *«Организатор конкурса самостоятельно определяет расчетную стоимость каждой из обязательных и дополнительных работ и услуг»*, а также пп.5 ст. 41 ПП №75: *«Перечень дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса по форме согласно приложению N 3 (далее - дополнительные работы и услуги). При этом организатор конкурса самостоятельно определяет расчетную стоимость каждой из дополнительных работ и услуг;»*

2. Перечень обязательных работ не содержит стоимость каждой из работ, что противоречит п. 1.3.3. Конкурсной документации *«Организатор конкурса самостоятельно определяет расчетную стоимость каждой из обязательных и дополнительных работ и услуг»*, а также пп.5 ст. 41 ПП №75: *«Перечень дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса по форме согласно приложению N 3 (далее - дополнительные работы и услуги). При этом организатор конкурса самостоятельно определяет расчетную стоимость каждой из дополнительных работ и услуг;»*

3. Статья 3.5 Конкурсной документации не соответствует ст.54 ПП №75: *«Требовать от претендента представления документов, не предусмотренных пунктом 53 настоящих Правил, не допускается.»*

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

1. Проверить действия Администрации городского округа Домодедово Московской области в отношении проведения данных конкурсов.
2. Отменить проведение конкурса до устранения Организатором указанных нарушений.

Приложение:

1. Решение учредителя №1 от 16.08.2010
2. Решение учредителя №9 от 27.08.2012

Уведомление о принятии жалобы к рассмотрению, решение по рассмотренной жалобе просим, помимо почтового адреса, выслать на электронную почту по адресу: info@ukhomeservis.ru, а также на факс 8-495-601-22-22

Генеральный директор



А.Г. Волобуев