



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**

ул. Карамышевская наб., д. 44
гор. Москва, 123423
тел./факс (499) 500-15-28
e-mail: to50@fas.gov.ru

28.06.2013 № 06/СЕ/5690

На № _____ от _____

**ГНУ ВИМ
Россельхозакадемии**

1-й Институтский проезд, д. 5
г. Москва, 109428

РЕШЕНИЕ

по жалобе № 5554

на нарушения при организации и проведении торгов

Резолютивная часть решения оглашена 25.06.2013 г.

В полном объеме решение изготовлено 28.06.2013 г.

г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее – Управление) по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

ведущего заседание – заместителя председателя Комиссии:

С.Е. Муравьева – заместителя руководителя Управления;

членов Комиссии:

Е.А. Чернышенко – заместителя руководителя Управления-начальника отдела контроля органов власти;

Иванюженко К.В. – заместителя начальника отдела контроля органов власти Управления,

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу _____ на действия (бездействие) ГНУ ВИМ Россельхозакадемии (далее по тексту – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закреплённых на праве оперативного управления за ГНУ ВИМ Россельхозакадемии. Извещение размещено на сайте torgi.gov.ru за № 280513/0020671/01 (далее по тексту – Аукцион), в отсутствие представителей лиц, уведомленных в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» о времени и месте рассмотрения жалобы,

№ 047885

УСТАНОВИЛА:

В Управление 18.06.2013 г. поступила жалоба на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

Обжалуемые действия: ограничение участие отдельных категорий лиц в Аукционе.

Порядок проведения Аукциона определён Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждёнными приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 (далее по тексту – Правила).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Управлением в установленном порядке в адрес заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы, участие в Аукционе физических лиц невозможно, что также было подтверждено контактным лицом Организатора торгов при получении документации об Аукционе. В жалобе не содержится указания на пункт документации об Аукционе, в котором прописан обжалуемый запрет.

Согласно письменной позиции Организатора торгов, участие физических лиц в Аукционе допускается, что подтверждается разделом 3 документации об Аукционе.

Относительно довода жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно подпункту «а» пункта 3.2.1 документации об Аукционе, заявка на участие в аукционе должна содержать ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства – для физических лиц.

Доводы Организатора торгов заявителем не опровергнуты, дополнительных письменных пояснений к жалобе не представлено.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу на действия Организатора торгов не обоснованной.

Ведущий заседание-
заместитель председателя Комиссии

С.Е. Муравьев

Члены Комиссии

Е.А. Чернышенко

К.В. Иванюженко