



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**

ул. Карамышевская наб., д. 44
гор. Москва, 123423
тел./факс (499) 500-15-28
e-mail: to50@fas.gov.ru

08.04.2013 № 06/се/5933

На № _____ от _____

ООО «Вектор»

ул. Б. Дмитровка, д. 20, стр. 2
г. Москва, 107031

**ГНУ ВНИИССОК
Россельхозакадемии**

ул. Селекционная, д. 14
пос. ВНИИССОК
Одинцовский район
Московская область, 143080

**Решение
по жалобе № 5839
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов**

Резолютивная часть решения оглашена 03.06.2013 г.

В полном объеме решение изготовлено 08.06.2013 г.

г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее – Управление) по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Заместителя Председателя Комиссии (Ведущего заседание Комиссии):

Муравьева С.Е. – заместителя руководителя Управления;

Членов Комиссии:

Иванюженко К.В. – заместителя начальника отдела контроля органов власти Управления;

Коровина Р.Е. – специалиста 1 разряда отдела контроля органов власти Управления.

рассмотрев жалобу ООО «Вектор» на действия ГНУ ВНИИССОК Россельхозакадемии (далее по тексту – Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества. Извещение о проведении аукциона размещено на сайте torgi.gov.ru за № 220513/0030965/01, лоты № 6, 7, 8 (далее по тексту – Аукцион), в присутствии представителей лиц, уведомленных в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Управление 25.06.2013 г. поступила жалоба ООО «Вектор» на действия Организатора торгов.

№ 047974

Порядок проведения Аукциона определён Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждёнными приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 (далее по тексту – Правила).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Обжалуемые действия (бездействия): нарушение информационного обеспечения проведения торгов.

Согласно позиции заявителя, заявка ООО «Вектор» была оформлена в полном соответствии с требованиями Порядка и извещения о проведении Аукциона. Отклонение заявки ООО «Вектор» не основано на законе.

Согласно позиции Организатора торгов ООО «Вектор» отклонено на основании отсутствия в составе заявки писем из банка о наличии расчётного или лицевого счёта.

Относительно доводов жалобы заявителя Комиссией Управления установлено Перечень документов, обязательных к представлению в составе заявки на участие в Аукционе определён пунктом 121 Правил.

В силу пункта 122 Правил, перечень является исчерпывающим.

Перечень оснований для отклонения заявки на участие в Аукционе определён пунктом 24 Правил.

Требование о предоставлении в составе заявки на участие в Аукционе писем из банка о наличии расчётного или лицевого счёта, не основано на пункте 121 Правил.

Отклонение заявки ООО «Вектор» не основано на законе.

Довод заявителя обоснован.

Согласно заявлению представителей Организатора торгов, по итогам Аукциона 27.06.2013 г., до направления уведомления о приостановлении торгов, заключен договор.

На основании изложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов обоснованной.
2. Оснований для выдачи предписания не имеется.

Заместитель председателя Комиссии

С.Е. Муравьев

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

Р.Е. Коровин