

# «Фортуна»

140006, Московская обл., Люберецкий р-н, г. Люберцы, ул. Космонавтов, д. 29, кв. 31

e-mail fortuna-1980@inbox.ru Телефон +7(929)994-81-78

ОГРН 1135027003671 ИНН 5027119022 КПП 502701001

В Московское областное УФАС России

От Общество с ограниченной ответственностью  
"Фортуна", Генеральный директор, Резчикова  
Татьяна Леонидовна, космонавтов, fortuna-  
1980@inbox.ru, тел: +7(929)994-81-78, факс: (499)  
237-91-50

## ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 160713/1022100/01, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 16.07.2013, дата окончания приема заявок на участие 19.08.2013, организатор торгов Администрация муниципального образования "Городское поселение Кашира" (1022100), ИНН: 5019017920, ОГРН: 1065019011947, адрес регистрации: 142903, Россия, Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д. 2

### **Контактная информация организатора торгов**

*Наименование организатора торгов:* Администрация муниципального образования "Городское поселение Кашира"

*Адрес организатора торгов:* 142900, Россия, Московская область, г. Кашира, ул. Ленина, д. 2

*Телефон организатора торгов:* 8 (496) 692-85-88

*Факс организатора торгов:* 8 (49669) 2-85-88

*E-mail организатора торгов:* admkash@mail.ru

*Контактное лицо организатора торгов:* Кочеров Иван Михайлович

### **Суть жалобы:**

Нашей организацией была подана заявка на участие в конкурсе, проводимом Администрацией муниципального образования "Городское поселение Кашира". 19.08.2013 г. состоялось вскрытие конвертов с заявками:

**В ПРОТОКОЛЕ №1** вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению №160713/1022100/01 от 19.07.2013 указано следующее:

«4.3. Решение комиссии: В связи с подачей 2-х (двух) заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципальной собственности с целью

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ  
УФАС РОССИИ  
Вх. № 2059 от 30.08.2013  
НА 8 ЛИСТ

размещения продуктового магазина и аптеки, а также проведение реконструкции здания в соответствии с техническим заданием на реконструкцию признать открытым конкурс по Лоту № 1 состоявшимся. Комиссия проведет рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе в сроки, установленные Приказом ФАС России от 10.02.2010г. № 67 и указанные в извещении о проведении настоящего открытого конкурса.»

Согласно конкурсной документации: «Рассмотрение конкурсных заявок проводится по адресу г.Кашира, ул.Ленина, д.2, каб.404 с 20 августа 2013г.»:

**В ПРОТОКОЛЕ № 1/2** рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по извещению №160713/1022100/01 от 21.08.2013, опубликованном на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) указано следующее:

«В соответствии с пунктом 72, подпунктом 1 пункта 24, подпунктом 3 пункта 52 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 и подпунктом 3 пункта 1.3.3.1. конкурсной документации. По критерию: качественные характеристики архитектурного, функционально-технического, конструктивного или инженерно-технического решения для обеспечения реконструкции объекта договора – пункты 2 и 7 технического задания, представленного с заявкой, предусматривают наличие эскиза, который не был представлен в составе заявки. Кроме того по критерию цена договора по лоту №1, руб. в месяц (без учета НДС) – в составе заявки, поданной ООО «Фортуна», представлены две суммы: 1. В документе «Заявка на участие в конкурсе» - 32022 (тридцать две тысячи двадцать два) рубля 90 (девяносто) копеек; 2. В документе «Предложение о цене договора» - 38527 (тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать семь) рублей 30 (тридцать) копеек. Вследствие чего не представляется возможным определить значение по данному критерию.»

«4.2. Решение комиссии: 1. Допустить к участию в открытом конкурсе и признать участниками конкурса следующих претендентов: ООО «Сервис-Гарант». 2. Не допустить к участию в открытом конкурсе на право заключения договора аренды следующих претендентов: ООО «Фортуна». 3. В связи с допуском к участию в конкурсе и признанием участником конкурса только одного заявителя, конкурс признается несостоявшимся.»

Наша организация не согласна с решением конкурсной комиссии о недопуске ООО «Техресурс», поскольку конкурсное предложение о цене было сформировано и приложено к заявке в виде отдельного документа и там была прописана наша цена аренды. Обязательное требование об указании нашей цены договора в конкурсной заявке не устанавливается законом.

Кроме того организатор ссылается на отсутствие в составе заявки эскиза.

**В Разделе 5. Конкурсной документации: «ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ На реконструкцию (Ямской проезд 60)»**

Согласно пункту 24 Приказа ФАС №67:

«24. Заявитель не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктами 52 и 121 настоящих Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 18 настоящих Правил;

3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона;

4) несоответствия заявки на участие в конкурсе или аукционе требованиям

конкурсной документации либо документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

5) подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в случае проведения конкурса или аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

6) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

7) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

25. Отказ в допуске к участию в конкурсе или аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 24 настоящих Правил, не допускается.»

В соответствии с вышеуказанным, требование о наличии эскиза, который не был представлен в составе заявки, является необоснованным. И недопуск к участию в аукционе на этом основании является необоснованным.

В связи с вышеизложенным и в соответствии с действующим законодательством, прошу аннулировать ПРОТОКОЛ об итоге рассмотрения заявок, обязать организатора аукциона устранить нарушения, повторно рассмотреть заявку ООО «Фортуна» и провести аукцион в соответствии с Приказом ФАС № 67.

Ответ о принятии жалобы к рассмотрению прошу сообщить по контактному телефону и электронной почте:

Контактный телефон: +7(929)994-81-78

Электронная почта: fortuna-1980@inbox.ru

Перечень прикрепленных документов:

-Протокол вскрытия конвертов № 1 с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению №160713/1022100/01 от 19.07.2013;

-Протокол рассмотрения заявок № 1/2 на участие в открытом конкурсе по извещению №160713/1022100/01 от 21.08.2013.

Генеральный директор ООО  
«Фортуна»



22.08.2013