

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Московской области
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.44

Копия Организатору аукциона:

Администрация городского поселения Калининцев
Наро-Фоминского муниципального района Московской области

Место нахождения и почтовый адрес:

143395, Московская область, Наро-Фоминский район,
с. Петровское, д. 1 «Б»

Адрес электронной почты: kalinnf@mosreg.ru

Контактный телефон/факс: 8 (496) 342-90-33

Официальный сайт, на котором размещено извещение
о проведении аукциона – www.torgi.gov.ru

Номер извещения № 190713/0062977/01

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

1	Наименование участника аукциона, подающего жалобу:	Общество с ограниченной ответственностью «НараИнвестСтрой» (далее – ООО «НараИнвестСтрой») Юридический адрес: 143302, Московская обл., Наро-Фоминский р-он, г. Наро-Фоминск, ул. Войкова д.3 к. 188. Почтовый адрес: 143302, Московская обл., Наро-Фоминский р-он, г. Наро-Фоминск, ул. Войкова д.3 к. 188. Телефон/ +7 (495) 517-48-89, факс + 7 (499) 272-78-16 Адрес электронной почты: narainveststroy@mail.ru
2	Организатор аукциона	Организатор аукциона: Администрация городского поселения Калининцев. Место нахождения: Московская область, Наро-Фоминский район, с. Петровское, д.1 «Б». Почтовый адрес: 143395, Московская область, Наро-Фоминский район, с. Петровское, д. 1 «Б». Адрес электронной почты: kalinnf@mosreg.ru Контактный телефон/факс: 8 (496) 342-90-33. Официальный сайт, на котором размещено извещение о проведении аукциона – www.torgi.gov.ru .
3	Указание на извещение о проведении аукциона:	<u>Номер извещения № 190713/0062977/01</u> Размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения торгов: <u>www.torgi.gov.ru 19.07.2013 г.</u>

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
УФАС РОССИИ
Вх. № 8135 07/08/2013
НА ДРО

	Аукцион на право заключить договор о развитии застроенной территории в п. Калининiec в границах д.д.261а, 292, 293, 294
--	---

Обжалуемые действия организатора торгов, доводы жалобы:

Организатором аукциона на основании ст. 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации объявлен открытый аукцион на право заключения договора о развитии застроенной территории (далее аукцион).

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения торгов: www.torgi.gov.ru 19.07.2013 г. под номером 190713/0062977/01.

В соответствии с п.п. 2, 3 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе: создание участнику торгов преимущественных условий участия в торгах.

ООО «НараИнвестСтрой» считает, что организатор торгов нарушил требования законодательства.

К участию в аукционе допущена заявка физического лица

Вместе с тем, согласно ч. 10 ст. 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации для участия в аукционе заявители представляют документы, указанные в извещении о проведении аукциона, в том числе выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей.

В составе заявки на участие в аукционе выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей не содержится.

В соответствии с ч. 14 ст. 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае непредставления определенных ч. 10 ст. 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов заявитель не допускается к участию в аукционе.

Таким образом, организатор торгов, допустив заявителя к участию в аукционе, создал участнику торгов преимущественные условия участия в торгах, нарушил порядок проведения торгов, предусмотренный ст. 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, нарушил положения ст. ст. 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также ст. 17 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

На основании вышеизложенного, в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции» с целью обеспечения защиты собственных прав и законных интересов ООО «НараИнвестСтрой», как участник аукциона.

Просит:

1. Рассмотреть жалобу по существу;
2. Провести внеплановую проверку;
3. Выдать предписание, предусмотренное п. 3.1 части 1 ст. 23 Федерального закона от 26 июля 2006 г. N 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Генеральный директор _____

