

В Московское областное Управление Федеральной
Антимонопольной Службы России
Адрес: 123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44
Тел. факс: 8 (499)500-15-30 Факс: 8 (499)500-15-28
И.В. Башлакову-Николаеву

Заявитель:

Организатор торгов: Комитет по управлению имуществом
Талдомского муниципального района Московской области (58317),
ИНН: 5078001721, ОГРН: 1025007832090,
адрес регистрации: 141900, Московская область, Талдомский район,
г. Талдом, пл. К.Маркса, д. 12, тел. 8(496) 206-50-46, тел./факс: 8(496) 206-04-31,
e-mail: talcp@rambler.ru

ЖАЛОБА

*на проведение торгов по извещению № 060813/0058317/01, опубликованного на официальном сайте
www.torgi.gov.ru 08.08.2013 г., дата окончания приема заявок на участие 05.09.2013, организатор торгов:
"Комитет по управлению имуществом Талдомского муниципального района Московской области (58317)", ИНН:
5078001721, ОГРН: 1025007832090, адрес регистрации: 141900, Московская область, Талдомский район, г. Талдом,
пл. К.Маркса, д. 12, тел. 8(496) 206-50-46, тел./факс: 8(496) 206-04-31, e-mail: talcp@rambler.ru*

05 сентября 2013 года я, _____ на веб сайте в сети интернет www.torgi.gov.ru
ознакомилась в разделе веб сайта "Аренда и продажа земельных участков" с извещением об организации торгов
на 10.09.2013 г. № 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г., где было опубликовано 7 лотов о предстоящем проведении
торгов на право аренды земельных участков в населенном пункте Запрудня.

При этом на веб сайте в сети интернет www.torgi.gov.ru Организатором не были выложены проект договора аренды
земельного участка, форма заявки на участие в торгах, образец договора о задатке, в нарушение раздела 1 пункта 8
подпункта "ж" Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 N 808 (ред. от 15.09.2011) "Об организации и
проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных
участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков" предусматривающим, в частности,
что извещение о проведении торгов должно содержать сведения о форме заявки об участии в торгах и
прилагаемых к ней документов.

Также Организатором были объявлены торги по 13 лотам (как следует из информационного сообщения), хотя на
официальном сайте www.torgi.gov.ru была размещена информация по 7 лотам.

На лоты, которые меня заинтересовали, я, принимая во внимание, что образцов заявки на участие и договора о
задатке на данные торги опубликовано не было, подготовила заявки на участие в торгах, договора о задатке, описи
и платежные поручения, в соответствии с заявками и образцами, которые подавала на предыдущие торги,
организованные тем же Организатором.

Мой представитель по доверенности прибыл в 16 часов 20 минут 05.09.2013 года (в период возможной подачи
заявок на торги) к Организатору торгов, и предпринял попытку сдать заявки на торги с приложениями по 6 лотам,
но получил отказ в приеме заявок от представителей администрации, которые мотивировали свое решение тем,
что мои заявки не соответствуют установленной форме. При этом Организатор в нарушении действующего
законодательства (абзац 5 пункта 10, пункт 11 Постановления Правительства РФ от 11.11.2002 N 808 (ред. от
15.09.2011) "Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной
собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков") не
принял данные документы и не зарегистрировал их в журнале приема заявок, не присвоил номер, а также не
возвратил заявку с отметкой об отказе в приеме.

Моему представителю было предложено заполнить заявку на участие в форме, который предоставил Организатор
аукциона, что он и сделал по одному из лотов, заявка была принята Организатором, данная заявка и договор о
задатке не отличается от моих.

В результате вышеуказанных действий / бездействия Организатора я была лишена возможности на участие в торгах
по лотам 5,6, 8,9,10,11 по извещению 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г.

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 8595 от 09.09.2013
НА 34 ЛИСТ

1

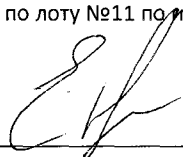
На основании вышеизложенного полагаю, что указанные выше действия Организатора нарушают действующее законодательство РФ, на основании, ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ "О защите конкуренции"

ПРОШУ:

1. Возбудить дело по признакам нарушения антимонопольного законодательства РФ и провести проверку.
2. Приостановить торги на период проведения указанной проверки и вынесения решения антимонопольным органом, объявленные по извещению 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г.
3. Проверить законность действий Организатора и в случае установления факта нарушения им в отношении меня действующего законодательства предоставить мне возможность реализации моего законного права на участие в торгах по извещению 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г.

Перечень прилагаемых документов:

1. распечатка с вэб сайта в сети интернет www.torgi.gov.ru списка лотов по извещению об организации торгов № 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г. на 2 листах.
2. Копия заявки и договора о задатке, выданная Организатором на 2 листах.
3. Копия извещения, размещенного на вэб сайте в сети интернет www.torgi.gov.ru на 4 листах.
4. копия паспорта гражданина 1 листе
5. копия заявки, договора о задатке, описи и платежного документа, подготовленных для подачи Организатору по лоту №5 по извещению 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г. на 4 листах.
6. копия заявки, договора о задатке, описи и платежного документа, подготовленных для подачи Организатору по лоту №6 по извещению 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г. на 4 листах.
7. копия заявки, договора о задатке, описи и платежного документа, подготовленных для подачи Организатору по лоту №8 по извещению 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г. на 4 листах.
8. копия заявки, договора о задатке, описи и платежного документа, подготовленных для подачи Организатору по лоту №9 по извещению 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г. на 4 листах.
9. копия заявки, договора о задатке, описи и платежного документа, подготовленных для подачи Организатору по лоту №10 по извещению 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г. на 4 листах.
10. копия заявки, договора о задатке, описи и платежного документа, подготовленных для подачи Организатору по лоту №11 по извещению 060813/0058317/01 от 08.08.2013 г. на 4 листах.



подпись

06.09.2013 г.