

Общество с ограниченной ответственностью

«Торговый дом
«Стройматериалы – регион»

Юр.адрес:142121, Россия, Моск. обл., г. Подольск, 1-й Деловой пр-д, д.5, офис 108
Почт.адрес:142121, Моск. обл., Г. Подольск, 1-й Деловой пр-д, д.5, офис 108
Р/с 40702810500000007969 в «Абсолют-Банк» ОАО г.Москва, к/с 30101810500000000976,
БИК 044525976, ИНН 5036047629, КПП 503601001, ОГРН 1035007207070, ОКПО 56887512

E-mail: TD-SMR@yandex.ru
www.td-smr.ru

Тел/факс: 661-25-73
8-910-402-02-08

Исх. № 09/01
От « 09 » сентября 2013 г.

В Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Московской области

123423, г. Москва, Карамышевская
набережная, д. 44

Жалоба на нарушение порядка проведения торгов.

Организатор аукциона: Комитет по строительству и архитектуре Администрации
г. Подольска
142100, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д. 4, каб. 302, тел. 8 (4967)
55-57-38.

Официальный сайт: www.admpodolsk.ru.
e-mail: ksar_09@mail.ru.

Заявитель: ООО «Торговый дом «Стройматериалы – регион» (Почт. адрес:142121,
Московская обл., г. Подольск, 1-й Деловой пр-д, д. 5, офис 108, контактный тел./факс:
8(495)505-66-46, 8(495) 661-25-73, адрес электронной почты: td-smr@yandex.ru.

Официальный сайт в сети Интернет, на котором размещена информация о торгах:
<http://www.torgi.gov.ru> № 260413/1873753/01.

Наименование аукциона: Аукцион на право заключения договора о развитии
застроенной территории муниципального образования «городской округ Подольск
Московской области» микрорайона «Красная Горка» в границах улиц: Колхозная,
проспект Ленина.

Дата опубликования извещения о проведении открытого аукциона: 26 апреля 2013
года.

Обжалуемые действия: нарушение порядка организации и проведения торгов.

Доводы: 26.04.2013 г. Организатором – Комитетом по строительству и архитектуре
Администрации г. Подольска было размещено объявление о проведении открытого
аукциона № 260413/1873753/01 на право заключения договора о развитии застроенной

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 87/Б от 20.09.2013
НА ЛИСТ

22

территории муниципального образования «городской округ Подольск Московской области» микрорайона «Красная Горка» в границах улиц: Колхозная, проспект Ленина.

Решение о проведении аукциона принято на основании постановления Главы города Подольска от 09.04.2013 № 635-п и положений статей 46.1-46.3 Градостроительного кодекса РФ.

При подаче заявки и в ходе проведения аукциона обнаружены следующие нарушения, допущенные Организатором при проведении торгов. Так, в частности, в извещении о проведении аукциона в разделе «Форма заявки на участие в аукционе» приведен образец заполнения заявки на участие в аукционе, в котором в пункте б указано: «В случае, если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать договор о развитии застроенной территории муниципального образования «городской округ Подольск Московской области» микрорайона «Красная Горка» в границах улиц: Колхозная, проспект Ленина с Администрацией г. Подольска в соответствии с требованиями документации об аукционе и условиями настоящей заявки в течение 5 дней со дня проведения аукциона.»

Вместе с тем, согласно требованиям части 26 статьи 46.3 Градостроительного кодекса РФ не допускается заключение договора по результатам аукциона ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прошу:

1. Признать действия Организатора аукциона незаконными;
2. Отменить проведение аукциона.

Приложение: извещение о проведении аукциона, аукционная документация – на 20 л.

Директор

