

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

В Управление поступила жалоба ООО «Фортуна» на действия (бездействие) Организатора торгов при проведении Аукциона.

Порядок проведения Аукциона определён Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждёнными приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67 (далее по тексту – Правила).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Управлением в установленном порядке в адрес заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы, ООО «Фортуна», при выяснении причин, по которым обществу было отказано в допуске к участию в Аукционе, выяснило следующее. Адрес, указанный в извещении о проведении Аукциона, не совпадает с фактическим адресом Имущества. В подтверждение довода представлены принт-скрины с он-лайн сервиса «Яндекс.Карты».

Согласно позиции Организатора торгов, отказ в допуске к участию в Аукционе ООО «Фортуна» правомерен и основан на требованиях подпункта 4 пункта 24 Правил. Адрес Имущества, указанный в извещении о проведении Аукциона, соответствует адресу, указанному в правоустанавливающих документах.

Относительно довода жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно свидетельству о государственной регистрации права от _____ г. № _____ адрес Имущества соответствует указанному в извещении о проведении Аукциона и документации об Аукционе.

Довод заявителя не обоснован.

Отказ в допуске к участию в Аукционе заявителем не обжалуется, в тексте жалобы в качестве довода не указан.

На основании вышеизложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Фортуна» на действия Организатора торгов необоснованной.

Ведущий заседание-
заместитель председателя Комиссии:

С.Е. Муравьёв

Члены Комиссии:

Е.А. Чернышенко

К.В. Иванюженко



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Московской области**

ул. Карамышевская наб., д. 44
гор. Москва, 123423
тел./факс (499) 500-15-28
e-mail: to50@fas.gov.ru

№ _____
На № _____ от _____

ООО «Фортуна»

ул. Космонавтов, д. 29, кв. 31
г. Люберцы
Московская область, 140006

**Администрация
городского поселения Кашира
Московской области**

ул. Ленина, д. 2, г. Кашира
Московская область, 142900

**Решение
по жалобе № 537
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов**

Резолютивная часть решения оглашена 28.01.2014 г.
В полном объеме решение изготовлено 31.01.2014 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее по тексту – Управление) по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее по тексту – Комиссия), в составе:

ведущего заседания – заместителя председателя Комиссии:

С.Е. Муравьева – заместителя руководителя Управления;

Членов Комиссии:

Чернышенко Е.А. – заместителя руководителя Управления-начальника отдела контроля органов власти;

Иванюженко К.В. – заместителя начальника отдела контроля органов власти Управления,

рассмотрев в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», жалобу на действия (бездействие) администрации городского поселения Кашира Московской области (далее по тексту – Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: _____ извещение о проведении

торгов размещено на сайте torgi.gov.ru за № _____ (далее по тексту – Аукцион, Имущество), в присутствии представителей Организатора торгов:

_____, по доверенности от 09.01.2014 г. № 00/01 и

_____, по доверенности от 28.01.2014 № 00/21,

уведомленных в соответствии с требованиями части 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

№ 059669