



Открытое акционерное общество

**Группа Компаний ПИК**

www.pik.ru

Российская Федерация, 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1. Телефон: (495) 505-97-33, факс: (495) 220-90-11  
ОКПО 40032777, ОГРН 1027739157004, ИНН/КПП 7713011336/774601001. E-mail: pikgroup@pik.ru

06.02.2014 № 5/к

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Московской области

от: ОАО «Группа Компаний ПИК»  
123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1

Представитель по доверенности

17 (495)505-97-33 доб. 1612

Электронная почта:

#### ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 251213/0380538/01, опубликованного на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 25.12.2013 г., дата окончания приема заявок на участие 03.02.2014 г., организатор торгов: Администрации городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области, адрес: г. Москва ул. Куусинена, 12-22, тел.

04.02.2014 г. был проведен открытый аукцион на право заключить договор о развитии застроенной территории в границах микрорайонов № 36, 36А, 37 г. Мытищи.

ОАО «Группа Компаний ПИК» считает, что подготовка и проведение конкурса осуществлены с нарушением норм Градостроительного кодекса РФ по следующим основаниям:

В извещении о проведении торгов № 251213/0380538/01 от 25.12.2013 г., размещенных на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в качестве организатора торгов указана Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района Московской области. Однако в аукционной документации, размещенной также на вышеуказанном сайте в качестве организатора аукциона указано ООО «Правовое агентство «АРС». В соответствии с ч.3 ст. 46.3 Градостроительного кодекса РФ качестве организатора аукциона выступает орган местного самоуправления, принявший решение о развитии застроенной территории, или действующая на основании договора с ним специализированная организация. Договор между Администрацией городского поселения Мытищи и ООО «Правовое агентство АРС», которым установлено что ООО «Правовое агентство АРС» имеет право выступать в качестве организатора торгов на сайте не представлен.

Таким образом, из аукционной документации не следует точно, кто является организатором торгов.

В соответствии с ч. 6 ст. 46.3 Градостроительного кодекса РФ, до определения Правительством Российской Федерации официального сайта в сети "Интернет" извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет" или в случае отсутствия у муниципального образования официального сайта на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого расположено такое муниципальное образование, в сети "Интернет", а также публикуется организатором аукциона в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

В извещении о проведении аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории мкр.36, 36А, 37 г.Мытищи, размещенном на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru),