



ИСТРИНСКАЯ РАЙОННАЯ
РЕКЛАМНАЯ СЛУЖБА

143500, Моск. обл., г. Истра, ул. Адаьско, д.9, офис 12

№ _____ на № _____
_____ ОТ _____

**Управление Федеральной антимонопольной
службы по Московской области**

г. Москва, 123423, Карамышевская наб., д. 44

1. Организатор торгов (наименование): Администрация
Раменского муниципального района Московской
области.

телефон _____ адрес электронной почты:
ramadm@ramenskoye.ru.

официальный информационный портал Раменского
муниципального района: www.ramenskoye.ru

2. Место нахождения и почтовый адрес организатора
торгов: 140100, Московская область, г. Раменское,
Комсомольская площадь, д. 2

3. Заявитель (податель настоящей жалобы): Общество с
ограниченной ответственностью «Истринская районная
рекламная служба»

Местонахождение и почтовый адрес: 143500,
Московская область, г. Истра, ул. Адаьско, д. 9, офис
12.

Телефон/факс:

Адрес электронной почты: irrs@irrs.ru

4. Дата и время проведения торгов: 20.03.2014г. в 10-00
час.(время московское)

5. Место проведения торгов: г. Раменское, ул.
Воровского, д. 1а, к. 108 в Управлении архитектуры и
градостроительства администрации Раменского
муниципального района Московской области

6. Предмет торгов: заключение Договора на установку
и эксплуатацию рекламной конструкции, размещаемой
на земельных участках, зданиях или ином недвижимом
имуществе, находящемся в собственности Раменского
муниципального района Московской области, а также
земельных участках, государственная собственность на
которые не разграничена (адрес в сети Интернет:
<http://www.ramenskoye.ru>).

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 2453 от 20.03.2014
НА 57 ЛИСТ

7. Обжалуемые действия:

- 1) действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, выразившиеся в нарушении порядка подготовки к проведению аукциона (ч. 1 ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции»).
- 2) ограничение доступа к участию в торгах (ч. 2 ст. 17 ФЗ «О защите конкуренции»).

ЗАЯВЛЕНИЕ (ЖАЛОБА)**на действия организатора торгов при организации торгов
(ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции»)**

В соответствии со ст. 449 ГК РФ, ст.ст. 3, 15–17 Федерального закона «О защите конкуренции», ст.ст. 19 и 33 Федерального закона «О рекламе», п. 5.3.10 Положения о Федеральной антимонопольной службе (утв. Постановлением Правительства РФ от 30.06.2004 № 331) сообщаю следующее.

14.02.2014г. на официальном информационном портале Раменского муниципального района www.ramenskoye.ru было опубликовано Извещение о проведении торгов № 01-14 от 14 февраля 2014г. (далее по тексту – «Извещение»).

Согласно п. 6 Извещения о проведении торгов предмет торгов (лот) - заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции, размещаемой на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Раменского муниципального района Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

В соответствии с п. 15 Извещения о проведении торгов лоты открытого аукциона:

Лот №1 — заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции: щит отдельно стоящий, 3,0м?6,0м, кол-во сторон-2, индивидуальное освещение – внешнее. Место размещения: Раменский р-н, д. Верея, Островецкое шоссе (напротив Института овощеводства и растениеводства). Координаты GPS: 55 36'59.580"N 38 1'58.980"E (55.616550-38.033050). Начальная цена предмета торгов (первый календарный год)

Лот №2 — заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции: щит отдельно стоящий, 3,0м?6,0м, кол-во сторон-2, индивидуальное освещение – внешнее. Место размещения: г. Раменское, ул. Гурьева д. 7. Начальная цена предмета торгов (первый календарный год)

Лот №3 — заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции: щит отдельно стоящий, 3,0м?6,0м, кол-во сторон-2, индивидуальное освещение – внешнее. Место размещения: Донинское шоссе 1км + 800 м (около въезда на АЗС). Начальная цена предмета торгов (первый календарный год)

Лот №4 — заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции: щит отдельно стоящий, 3,0м?6,0м, кол-во сторон-2, индивидуальное освещение – внешнее. Место размещения: Донинское шоссе 1км + 900 м (напротив выезда с АЗС). Начальная цена предмета торгов (первый календарный год)

Лот №5 — заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции: щит отдельно стоящий, 3,0м?6,0м, кол-во сторон-2, индивидуальное освещение – внешнее. Место размещения: Островецкое шоссе 1 км 450 м. Начальная цена предмета торгов (первый календарный год)

Лот №6 — заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции: щит отдельно стоящий, 3,0м?6,0м, кол-во сторон-2, индивидуальное освещение – внешнее. Место размещения: Островецкое шоссе 1 км 750 м. Начальная цена предмета торгов (первый календарный год)

Лот №7 — заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции: щит отдельно стоящий, 3,0м?6,0м, кол-во сторон-2, индивидуальное освещение – внешнее. Место размещения: Егорьевское шоссе, 14 км 200 м лево. Начальная цена предмета торгов (первый календарный год),

Лот №8 — заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции: щит отдельно стоящий, 3,0м?6,0м, кол-во сторон-2, индивидуальное освещение – внешнее. Место размещения: Егорьевское шоссе, 14 км 200 м право. Начальная цена предмета торгов (первый календарный год)

Лот №9 — заключение Договора на установку и эксплуатацию одной рекламной конструкции: щит отдельно стоящий, 3,0м?6,0м, кол-во сторон-2, индивидуальное освещение – внешнее. Место размещения: г. Раменское, ул. Михалевица д. 51 (не доезжая до СПАРа). Начальная цена предмета торгов (первый календарный год)

В соответствии с п. 6.1.7 Конкурсной документацией к заявке должен быть приложен утвержденный заявителем эскизный проект. Эскизный проект должен включать в себя описание рекламной конструкции: оригинальный дизайн оформления поверхности рекламной конструкции в случае отсутствия размещения рекламы, указание максимально габаритных размеров, привязку к местности и вариант подсвета отвечающий требованиям сформированного лота, позволяющий подавать информацию при различных погодных условиях, как в светлое, так и в темное время суток.

17 марта 2014 года ООО «ИРРС» подало в уполномоченный орган Администрации Раменского муниципального района (организатора торгов) по адресу: г. Раменское, ул. Воровского, д. 1а, к.108 (Управление архитектуры и градостроительства) заявки на участие в торгах по всем лотам (№№ 1-9) данного аукциона с приложенными к ней требуемыми документами, включая эскизный проект, который включал в себя описание рекламной конструкции: оригинальный дизайн оформления поверхности рекламной конструкции в случае отсутствия размещения рекламы, указание максимально габаритных размеров, привязку к местности и вариант подсвета отвечающий требованиям сформированного лота, позволяющий подавать информацию при различных погодных условиях, как в светлое, так и в темное время суток.

Как следует из Выписки из протокола № 01-14/1 от 18 марта 2014 года рассмотрения заявок на участие в торгах (извещение о проведении торгов 01-14 от 14.02.2014г.), Заявителю **отказано в допуске к участию в торгах по лоту № 2 и по лоту № 9.**

В самой выписке из протокола **отсутствует указание причин**, по которым Заявителю отказано в допуске в торгах.

При этом, как стало известно Заявителю от представителя организатора торгов, организатор торгов обосновал отказ в допуске Заявителя к участию в торгах тем, что в представленном Заявителю в составе заявки эскизный проект якобы не соответствует требованиям п. 6.1.7. конкурсной документации, а именно – привязка к местности в эскизном проекте якобы не соответствует предъявляемым требованиям.

Однако, такой вывод организатора торгов противоречит представленным Заявителем в составе заявок эскизным проектам и является необоснованным.

Согласно п. 6.1.7. конкурсной документации по проведению открытых торгов (аукциона) № 01-14 от 14 февраля 2014г. на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, размещаемой на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Раменского муниципального района Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, к заявке должен быть приложен утвержденный заявителем эскизный проект. Эскизный проект должен включать в себя описание рекламной конструкции: оригинальный дизайн оформления поверхности рекламной конструкции в случае отсутствия размещения рекламы, указание максимально габаритных размеров, **привязку к местности** и вариант подсвета отвечающий требованиям сформированного

лота, позволяющий подавать информацию при различных погодных условиях, как в светлое, так и в темное время суток.

Представленные Заявителем эскизные проекты (копии которых прилагаются к настоящей жалобе) полностью соответствуют предъявляемым требованиям. В частности, в эскизном проекте по лоту № 2 указан адрес рекламной конструкции - г. Раменское, ул. Гурьева д. 7; по лоту № 9 указан адрес рекламной конструкции - г. Раменское, ул. Михалевича д. 51 (не доезжая до СПАРА).

Указание адреса в эскизном проекте позволяет осуществить привязку рекламной конструкции к местности, адреса в эскизных проектах указаны в полном соответствии с конкурсной документацией.

Иных требований к привязке рекламной конструкции не местности конкурсная документация не содержит. Конкурсная документация также не содержит отсылку к другим правовым актам, которые содержали бы иные требования к эскизному проекту.

Кроме того, следует отметить, что согласно п. 5.1. Приложения № 2 к решению Совета депутатов Раменского муниципального района Московской области от 25 сентября 2013 г. N 9/2-СД, к заявке по установленной форме прилагается эскизный проект оформления поверхности рекламной конструкции в случае отсутствия размещения рекламы. Иных требований к эскизному проекту не предъявляется. Таким образом, конкурсная документация содержит даже более широкий перечень требований к заявке по сравнению с нормативно-правовым актом, устанавливающий порядок проведения торгов на территории Раменского района Московской области.

Из вышеизложенного следует, что у организатора торгов отсутствуют основания для отказа Заявителю в допуске к торгам, поскольку заявителем при направлении заявки на участие в торгах соблюдены все требования конкурсной документации.

Таким образом, отказ Заявителю в допуске к участию в торгах является необоснованным, немотивированным, противоречит требованиям ч. 2 ст. 17 Федерального закона «О защите конкуренции», в частности – немотивированный отказ в допуске к торгам представляет собой не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами **ограничение доступа к участию в торгах**, нарушает права и законные интересы Заявителя в сфере предпринимательской деятельности. Такие действия организатора торгов приводят или к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, выразившемуся в нарушении порядка подготовки к проведению торгов.

На основании вышеизложенного прошу принять меры, установленные законодательством РФ, по недопущению нарушения антимонопольного законодательства при проведении аукциона 20.03.2014г., в том числе приостановить указанные торги в порядке ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции».

Приложение:

- 1) Конкурсная документация по проведению открытых торгов (аукциона) № 01-14 от 14 февраля 2014г.
- 2) Извещение на проведение торгов № 01-14 от 14 февраля 2014г.
- 3) Выписка из Протокола № 01-14/1 от 18.03.2014г. рассмотрения заявок на участие в торгах.
- 4) Заявки на участие в торгах по лотам №№ 2 и 9 с приложенными к ним эскизными проектами по лотам №№ 2 и 9.
- 5) Описи документов по лотам №№ 2 и 9.

- 6) Сведения о компании (ООО «ИРРС»).
- 7) Выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «ИРРС» от 24.02.2014 г.
- 8) Выписка из протокола годового общего собрания участников ООО «ИРРС» от 28.02.2013 г.
- 9) Копия доверенности представителя ООО «ИРРС».

**Представитель
ООО «Истринская районная рекламная служба
по доверенности**