

Общество с ограниченной ответственностью «ПРОД ЛАЙТ»

Юридический адрес: 123308, город Москва, проезд Новохорошевский, д8

№ 11/2014
От 11.04.14

Руководителю Управления
Федеральной Антимонопольной службы по Московской области
И.В. Башлакову- Николаеву
Адрес: 123423, г.Москва, Карамышевская наб., д.44

От Общества с ограниченной
ответственностью «ПРОД ЛАЙТ»

Адрес местонахождения (почтовый
адрес): 123308, город Москва,
проезд Новохорошевский, д8

Email: ooo.ltdartgroup@gmail.com
Тел./факс: 8(966)056-70-35

Жалоба на действие (бездействие) организатора торгов

Организатор аукциона – Администрация города Подольск (далее- Организатор). Место нахождения (почтовый адрес): 142100, Московская область, г. Подольск, ул. Кирова, д.4, тел. +7 (4967) 55-57-57. Адрес официального сайта Администрации города Подольск: <http://www.admpodolsk.ru>

Организатор на официальном сайте Администрации города Подольск: <http://www.admpodolsk.ru> (ссылка <http://www.admpodolsk.ru/index.php?categoryid=80>) опубликовал извещение о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «городской округ Подольск Московской области».

Аукционная документация на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее- Аукционная документация), также была размещена для ознакомления на официальном сайте Администрации города Подольск <http://www.admpodolsk.ru> (ссылка: <http://www.admpodolsk.ru/index.php?categoryid=80>).

ООО «ПРОД ЛАЙТ» намереваясь участвовать в аукционе полагает, что администрацией города Подольск допущены нарушения антимонопольного законодательства:

1. Согласно п.п. 9 п. 7.6 Аукционной документации, к заявке, подаваемой для участия в открытом аукционе, прикладывается предложение об условиях заключения и исполнения договора.

В соответствии с п.4 ст. 447 Гражданского кодекса РФ выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, а по конкурсу - лицо,

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 308 от 11.04.2014
НА 26 ЛИСТ

которое по заключению конкурсной комиссии, заранее назначенной организатором торгов, предложило лучшие условия.

При проведении открытого аукциона Организатор не вправе требовать предоставления предложения об условиях заключения и исполнения договора в связи с тем, что такие предложения предоставляются только для участия в конкурсе.

Таким образом, Организатор вводит в заблуждение лиц, желающих принять участие в аукционе, относительно формы проведения торгов.

2. В п. 3.3.6 Проекта Договора Организатор аукциона указал, что рекламодатель обязуется предоставлять рекламные места для размещения социальной рекламы.

Согласно п.2 ст. 10 ФЗ от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О Рекламе» органы местного самоуправления осуществляют закупки работ, услуг на производство и распространение социальной рекламы в соответствии с законодательством РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Данный вид социальной рекламы является муниципальной нуждой, таким образом, распространение социальной рекламы должно осуществляться на основании договора в соответствии с требованиями ФЗ от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в с сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3. В соответствии с п. 7.12. Решения Совета депутатов городского округа Подольск Московской области от 27.02.2014г. **«Об утверждении Положения об организации и проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участках, зданиях и ином имуществе, находящихся в собственности муниципального образования «городской округ Подольск Московской области»** в случае, если было установлено требование о внесении задатка, Организатор в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере единовременной оплаты за право заключения договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере единовременной оплаты за право заключения договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

Срок возврата задатка может быть слишком затянут в случае уклонения победителя аукциона от заключения договора. Кроме того, организатор аукциона может использовать данные денежные средства без ведома претендентов с целью получения прибыли.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст.17, 18.1 ФЗ от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», ООО «ПРОД ЛАЙТ»

ПРОСИТ:

1. Возбудить и рассмотреть в порядке ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции» дело о нарушении антимонопольного законодательства, провести проверку вышеуказанных обстоятельств, по результатам проверки признав жалобу обоснованной.

2. Приостановить процедуру проведения торгов и прием заявок до рассмотрения жалобы по существу.
3. Выдать Администрации города Подольск Московской области предписание привести Аукционную документацию в соответствие с действующим законодательством.

Приложение:

1. Аукционная документация
2. Копия решения о назначении генерального директора.

**Генеральный директор
ООО «ПРОД ЛАЙТ»**

