

# Общество с ограниченной ответственностью «ПРОД ЛАЙТ»

Юридический адрес: 123308, город Москва, проезд Новохорошевский, д8

№ 12/2014  
От 11.04.14

Руководителю Управления  
Федеральной Антимонопольной службы по Московской области  
И.В. Башлакову- Николаеву  
Адрес: 123423, г.Москва, Карамышевская наб., д.44

От Общества с ограниченной  
ответственностью «ПРОД ЛАЙТ»  
ИНН/КПП: 7734718430/773401001

Адрес местонахождения (почтовый  
адрес): 123308, город Москва,  
проезд Новохорошевский, д8

Email: [ooo.ltdartgroup@gmail.com](mailto:ooo.ltdartgroup@gmail.com)  
Тел./факс: 8(966)056-70-35

## **Жалоба на действие (бездействие) организатора торгов**

**Организатор аукциона** - Администрация города Лобня Московской области (далее – Организатор). **Адрес места нахождения (почтовый адрес)** организатора торгов: 141730, РФ, Московская область, г. Лобня, ул. Ленина, д. 21, каб. 222, тел/факс 8(495)579-01-65, адрес электронной почты: [lobnaya.dorozhnyy.reklama@mail.ru](mailto:lobnaya.dorozhnyy.reklama@mail.ru), **официальный сайт:** [www.Лобня.рф](http://www.Лобня.рф).

Организатором на официальном сайте Администрации города Лобня Московской области было объявлено о проведении 16 апреля 2014 года открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях и иной недвижимости, находящихся в собственности городского округа Лобня, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее по тексту - Аукцион). **Предметом торгов** является право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях и иной недвижимости, находящихся в собственности городского округа Лобня, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Основанием для проведения Аукциона является **Положение о проведении торгов (аукциона или конкурса) на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Лобня Московской области от 31.05.2013 г. № 435.20.**

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ  
УФАС РОССИИ  
Вх. № 30 от 11.04.2014  
НА 28 ЛИСТ

ООО «ПРОД ЛАЙТ» (далее – Организация) ИНН 7734718430, адрес местонахождения и почтовый адрес: 123308, город Москва, проезд Новохорошевский, д. 8, намереваясь принять участие в Аукционе, полагает, что Администрацией города Лобня Московской области при организации Аукциона допущены нарушения антимонопольного законодательства:

**1. Официальный сайт Организатора не содержит Аукционную документацию и Извещение о проведении открытого аукциона.**

На официальном сайте Администрации города Лобня Московской области [www.Лобня.рф](http://www.Лобня.рф) при переходе по запросу «Извещение о проведении открытого аукциона» текст Извещения не доступен. Также при переходе к тексту Аукционной документации, текст документации не доступен (скрин-шоты прилагаются).

Согласно п. 4 Извещения о проведении открытого аукциона претенденты на участие в аукционе могут ознакомиться с аукционной документацией у организатора аукциона или на официальном сайте органов местного самоуправления - [www.Лобня.рф](http://www.Лобня.рф). На официальном сайте Аукционная документация и Извещение о проведении открытого аукциона отсутствуют, что приводит к существенному ограничению и устранению конкуренции, поскольку препятствует участию в Аукционе всех заинтересованных претендентов.

**2. В Аукционной документации отсутствует проект Договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, строениях, сооружениях и иной недвижимости, находящихся в собственности городского округа Лобня, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.**

В части «Требования к рекламной конструкции» на 4 странице Аукционной документации указано, что установка рекламной конструкции производится после подписания победителем открытого аукциона с Администрацией города Лобня Московской области договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и после выдачи Разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Однако проект Договора не прилагается к Аукционной документации, в тексте документации нет ссылок на приложение, содержащее в себе проект Договора, тогда как на остальные приложения такие указания есть (заявка, договор о задатке). Таким образом, Организация не имеет возможности ознакомиться с условиями предлагаемого к заключению договора, содержащимися в нем правами и обязанностями сторон, ответственностью сторон, периодичностью и сроками внесения платы за право заключения договора и прочими имеющее существенное значение для Организации положениями.

**3. В п.2 части «Отзыв заявки на участие в аукционе» установлен запрет на повторную подачу заявки на участие в Аукционе в случае ее отзыва.**

Считаем, что данный пункт Аукционной документации является нарушением порядка и организации Аукциона, ущемляет права и интересы Организации, поскольку ограничивает Общество в подаче новой заявки по тому же лоту, по которому была отозвана заявка.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст.17, 18.1 ФЗ от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», ООО «ПРОД ЛАЙТ»

**ПРОСИТ:**

1. Возбудить и рассмотреть в порядке ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции» дело о нарушении антимонопольного законодательства, провести проверку

вышеуказанных обстоятельств, по результатам проверки признав жалобу обоснованной.

2. Приостановить процедуру проведения торгов и прием заявок до рассмотрения жалобы по существу.
3. Выдать Администрации города Лобня Московской области предписание привести Аукционную документацию в соответствие с действующим законодательством.

**Приложение:**

1. Аукционная документация на 14 листах.
2. Извещение о проведении аукциона на 5 листах.
3. Копия решения о назначении генерального директора на 1 листе.
4. Принт-скрины с сайта [www.Лобня.рф](http://www.Лобня.рф) на 4 листах.

**Генеральный директор  
ООО «ПРОД ЛАЙТ»**