

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 1083эп
на нарушения при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 21.03.2014 г.

г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее по тексту – Управление) по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее по тексту – Комиссия), в составе:

ведущего заседание – заместителя председателя Комиссии:

Муравьёва С.Е. – заместителя руководителя Управления.

членов Комиссии:

Иванюженко К.В. – заместителя начальника отдела контроля органов власти Управления;

Генераловой А.Н. – специалиста 1 разряда отдела контроля органов власти Управления,

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалобу <.....> на действия (бездействие) ООО «Межрегиональная антикризисная компания» при организации и проведении открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, извещение о проведении торгов размещено на электронной площадке ООО «МЭТС» (m-ets.ru) за № 7008-ОТПП (далее по тексту – Торги), в отсутствие представителей лиц, участвующих в рассмотрении жалобы по существу, уведомленных в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» о времени и месте рассмотрения жалобы,

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов определён Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Управлением в установленном порядке в адрес заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы, заявитель признан победителем Торгов. Вместе с тем, Организатор торгов и арбитражный управляющий Котов Д.М, не заключают договор по итогам Торгов, при этом заявителем неоднократно направлялись уведомления о готовности заключить договор по электронной почте, а также посредством звонков на телефонный номер Организатора торгов.

Организатор торгов на рассмотрение жалобы не явился, письменных пояснений, возражений на доводы жалобы не представил.

В отношении довода жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно пункту 16 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в течение двух рабочих дней с даты

подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и внешнему управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола внешний управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.

Согласно информации, размещённой на странице Торгов на сайте m-ets.ru, протокол об итогах Торгов составлен 21.01.2014 г.

Не позднее 26.01.2014 г. Организатор торгов должен был выслать заявителю предложение заключить договор по итогам Торгов.

Довод о неисполнении Организатором торгов требований пункта 16 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не опровергнут.

Довод заявителя обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <.....> на действия Организатора торгов обоснованной.

2. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание.

Ведущий заседание-
заместитель председателя Комиссии:

С.Е. Муравьёв

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

А.Н. Генералова

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.