



**Закрытое акционерное общество
«Корпорация «Руан»**

ОГРН 1037843119654, ИНН 7825110286, КПП 782501001

**место нахождения: 191014, г. Санкт-Петербург,
Саперный пер., д. 14, 36Н**

**Почтовый адрес: 199026, Санкт-Петербург, В.О.,
Косая линия, 15В,**

тел. (812) 703 103 0, факс (812) 703 103 1,

<http://www.ruan.spb.ru/>, i.dmitrieva@ruan.ru

Исх. № 156/11 от 7.05.2014

МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ
УФАС РОССИИ
Вх. № 300 от 08.05.2014
На 2 ЛИСТ

**Руководителю Управления Федеральной
Антимонопольной Службы
по Московской области
123423 г. Москва, Карамышевская наб., д.44**

от ЗАО «Корпорация «Руан»

**Организатор проведения Аукциона:
Администрация Сергиево-Посадского
муниципального района Московской области
в лице управления архитектуры и
градостроительства администрации
Сергиево-Посадского муниципального района
Московской области
141300 г. Сергиев Посад, проспект Красной Армии,
д. 169, каб. 405, тел. 8-(496)540-4218**

ЖАЛОБА

на действия (бездействия) аукционной Комиссии

ЗАО «Корпорация «Руан» просит Вас провести проверку по факту соблюдения Администрацией Сергиево-Посадского муниципального района Московской области в лице управления архитектуры и градостроительства администрации Сергиево-Посадского муниципального района Московской области (далее по тексту – «Организатор аукциона») и Комиссией по проведению аукциона (далее по тексту – «Комиссия») законности при проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Сергиево-Посадского муниципального района Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее по тексту – «Аукцион»).

ЗАО «Корпорация «Руан», по основаниям, указанным ниже, считает, что действия, допущенные Организатором аукциона и Комиссией при проведении торгов, являются нарушением положений аукционной документации и антимонопольного законодательства.

28.03.2014 года на интернет - ресурсе <http://www.sergieyev-reg.ru/docs/resolution/postanovlenie-glavy-sergievo-posadskogo-munitsipalnogo-raiona-moskovskoi-oblasti--56> было опубликовано Постановление Главы Сергиево-Посадского муниципального района Московской области от 26.03.2014 №399-ПГ о продлении сроков проведения Аукциона, а так же приложена измененная аукционная документация.

В соответствии с аукционной документацией и внесенными в нее изменениями, проведение Аукциона было назначено на 10.04.2014 г., аукцион состоялся в указанную дату.

Действия (бездействия) которые обжалуются:

Членами Комиссии нарушен порядок проведения Аукциона, предусмотренный разделом 8 аукционной документации.

Согласно п/п 5 п. 8.6 аукционной документации, при проведении Аукциона Аукционист называет номер карточки участника, который первым заявил начальную или последующую цену в соответствии с «шагом аукциона», указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона цена повторяется три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион является окончательным.

Однако при проведении торгов по 5 и 10 лотам, Аукционист после оглашения номера карточки участника, который первым заявил последующую цену (в данном случае, это был участник с номером карточки «2»), не дождавшись предложений со стороны иных участников аукциона, и не повторив цену три раза, объявил участника под номером «2» победителем аукциона по текущему лоту.

На немедленно высказанное замечание представителя ЗАО «Корпорация «Руан» о нарушении процедуры торгов, так как ЗАО «Корпорация «Руан» планировало предложить более высокую цену за лот, Аукционист предложил Комиссии определить победителя по лоту. Посоветовавшись на месте, Комиссия признала действия Аукциониста легитимными, подтвердив его решение о признании участника под номером «2» победителем по лоту.

В результате вышеуказанных незаконных действий Аукциониста и Комиссии ЗАО «Корпорация «Руан» было лишено возможности сделать свое предложение по цене предмета торгов (лота) и получить право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по цене, превышающей последнюю названную цену.

Все вышеуказанные действия Аукциониста и Комиссии зафиксированы, так как в ходе проведения Аукциона велась аудио- и видеосъемка.

На основании изложенного, в соответствии с положениями Федерального закона РФ от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в силу предоставленных Антимонопольному органу полномочий, прошу:

провести проверку на предмет соответствия закону действий Организатора аукциона и Комиссии при проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Сергиево-Посадского муниципального района Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Приложения: копии заявок ЗАО «Корпорация «Руан», поданных для участия в Аукционе – на 22 л.

Генеральный директор

