

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 5217
на нарушения при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 22.05.2014 г.

г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее – Управление) по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Членов Комиссии:

Стрельникова Д.Ю. – начальника отдела контроля за рекламной деятельностью Управления;

Жуковой Е.А. – главного специалиста-эксперта отдела контроля за рекламной деятельностью Управления;

Мантикова А.А. – специалиста-эксперта отдела контроля органов власти Управления,

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу (вх. № 4626 от 30.04.2014) ООО «ПРОД ЛАЙТ» (далее – заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – Коломенского городского комитета по управлению имуществом и земельным отношениям (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, расположенных на территории городского округа Коломна, государственная собственность на которые не разграничена. Информационное сообщение о проведении торгов размещено в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kolomnagrad.ru/2013-04-30-11-19-58/2013-04-30-11-21-02/4571-18042014.html> (далее - Аукцион), в присутствии представителя Организатора торгов – (доверенность от

), представителя ООО «ПРОД ЛАЙТ» -

(доверенность от №), представителя ЗАО «XXIвек-ТВ» - (доверенность от), уведомленных в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции о времени и месте рассмотрения жалобы,

УСТАНОВИЛА:

В Управление поступила жалоба на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Управлением в установленном порядке в адрес заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам заявителя:

Извещение о проведении Аукциона с внесенными изменениями опубликовано Организатором торгов менее чем за 30 дней до проведения торгов.

Согласно позиции Организатора торгов:

В Извещение о проведении Аукциона были включены сведения о листе Схемы размещения рекламных конструкций на территории Коломенского городского округа, на котором размещена конструкция, включенная в соответствующий лот, а также сведения о размере годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, начальной цены лота с учетом НДС. Извещение с внесенными изменениями размещено в сроки, установленные Положением о проведении аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на муниципальном имуществе, утвержденным постановлением Администрации городского округа Коломна Московской области от 07.04.2014 № 717 (далее – Положение о порядке проведения аукционов от 07.04.2014 № 717).

В отношении доводов жалобы Комиссией установлено следующее.

1. Порядок проведения Аукциона определен Гражданским Кодексом Российской Федерации и Положением о порядке проведения аукционов от 07.04.2014 № 717.

Согласно пункту 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором не менее чем за тридцать дней до их проведения.

В соответствии с пунктом 4.3 Положения о порядке проведения аукционов от 07.04.2014 № 717, Извещение размещается на официальном сайте городского округа Коломна в сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Извещение о проведении Аукциона опубликовано на официальном сайте городского округа Коломна в сети «Интернет» 18.04.2014.

Срок подачи заявок на участие в Аукционе до 19.05.2014, дата проведения Аукциона – 23.05.2014.

Срок, предусмотренный для опубликования извещения о проведении торгов Организатором торгов соблюден.

Организатором торгов опубликованы изменения в Извещение о проведении Аукциона 24.04.2014 – на официальном сайте городского округа Коломна в сети «Интернет» и 30.04.2014 в газете «Вопрос-Ответ» № 32 (1213) 30.04.2014.

Изменения, внесенные в Извещение Организатором торгов, фактически направлены на приведение в соответствие указанных в извещении размеров годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, начальной цены лота, с реальными, которые подлежат уплате по итогам Аукциона, с учетом НДС, и не являются существенными.

В соответствии с пунктом 4.5 Положения о порядке проведения аукционов от 07.04.2014 № 717, Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в краткое сообщение не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Такие

изменения размещаются на официальном сайте в течение одного дня с даты принятия указанного решения и опубликовываются в печатном издании в течение пяти рабочих дней с даты принятия указанного решения. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте изменений в краткое сообщение до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Извещение с внесенными изменениями опубликовано организатором торгов в соответствии с требованиями, установленными пунктом 4.5 Положения о порядке проведения аукционов от 07.04.2014 № 717.

Довод заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «ПРОД ЛАЙТ» на действия Организатора торгов не обоснованной.

Члены Комиссии:

Д.Ю. Стрельников

Е.А. Жукова

А.А. Мантиков

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.