



**Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛМАС»  
109542, г. Москва, ул. Хлобыстова, д. 20, корп. 1, тел.: 8-967-168-49-61**

---

**Руководителю Управления Федеральной  
антимонопольной службы  
по Московской области И.В. Башлакову-  
Николаеву  
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д.  
44.**

**Заявитель: ООО «ЭЛМАС»  
Адрес местонахождения (почтовый адрес):  
109542, г. Москва, ул. Хлобыстова, д. 20,  
корп. 1**

**Телефон ООО «ЭЛМАС»: 8(967)168-49-61  
Email ООО «ЭЛМАС»: elmasooo@yandex.ru  
Факс ООО «ЭЛМАС»: 8(967)168-49-61**

**Жалоба  
на действия организатора торгов (Аукциона)  
ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»**

Администрация городского округа Химки Московской области опубликовало извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Химки Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа Химки Московской области.

**Основанием проведения Аукциона является - постановление Администрации городского округа Химки Московской области 29.05.2014 года № 646.**

**Организатор аукциона:**

Администрация городского округа Химки Московской области.  
**Адрес местонахождения и почтовый адрес:** 141300, Московская область, г. Химки, ул. Московская, д. 15, номер контактного телефона 8 (495) 221-54-34 доб. 231.

**Уполномоченная организация по проведению торгов:**

Государственное казенное учреждение Московской области «Мособлреклама» (далее – ГКУ «Мособлреклама»).

**Адрес местонахождения и почтовый адрес:** 143441, Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, офисно – общественный комплекс ЗАО «Гринвуд», строение 1, 5 этаж, номер контактного телефона 8(495)2807922.

Адрес официального сайта Администрации городского округа Химки Московской области (размещена информация о торгах):

<http://www.admhimki.ru/>

Адрес официального сайта ГКУ «Мособлреклама» (размещена информация о торгах):

<http://mosoblreklama.com.ru/himki/>

ООО «ЭЛМАС» (ОГРН 1147746577330, ИНН 7721833523) намереваясь принять участие в Аукционе, полагает, что Организатором Аукциона при организации торгов (Аукциона) допущены нарушения требований законодательства:

1.

В Приложении №2 к документации об открытом аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в п.п. 4.4.1, 4.4.2 Договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций указано, что на основании письменного уведомления Администрации Рекламораспространитель обязан размещать социальную рекламу, а также рекламу, представляющую особую общественную значимость.

Социальная реклама и реклама, представляющая особую общественную значимость является муниципальной нуждой и в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключение договоров на размещении социальной рекламы и рекламы представляющей особую общественную значимость должно заключаться в соответствии с данным Законом.

2.

В п. 6.2 Формы Договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций указано, что договор, заключаемый по итогам аукциона, может быть, расторгнут Администрацией **в одностороннем внесудебном порядке с момента получения Рекламораспространителем соответствующего уведомления в случаях:**

6.2.1. Размещения материалов, не относящихся к рекламе, социальной рекламе, или использования рекламных конструкций, указанных в приложении № 1 к настоящему Договору, не по целевому назначению.

В соответствии с действующим законодательством РФ государственный надзор в сфере рекламы, осуществляется в порядке, установленном Правительством РФ. В соответствии с п.1 ст. 33 ФЗ от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе" Антимонопольный орган осуществляет в пределах своих полномочий государственный надзор за соблюдением законодательства Российской Федерации о рекламе, в том числе предупреждает, выявляет и пресекает нарушения физическими или юридическими лицами законодательства Российской Федерации о рекламе.

**Администрация городского округа Химки Московской области не вправе принимать решение и определять соответствие размещенной рекламы действующему законодательству РФ.**

3.

В п.5.3.4 Документации об аукционе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Химки Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на

которые не разграничена на территории городского округа Химки Московской области указано, что организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Данный пункт Документации об аукционе противоречит действующему законодательству РФ, а именно в соответствии с п.3 ст.448 ГК РФ организатор открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, **но не позднее, чем за три дня до наступления даты его проведения. В случаях, когда организатор открытых торгов отказался от их проведения с нарушением указанных сроков, он обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб.**

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 17, 18.1, 23 ФЗ «О защите конкуренции», ООО «ЭЛМАС» (ОГРН 1147746577330, ИНН 7721833523)

#### **ПРОСИТ:**

Признать жалобу обоснованной, приостановить процедуру проведения Аукциона до рассмотрения жалобы по существу и выдать Администрации городского округа Химки Московской области предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушенного порядка организации и проведения Аукциона.

#### **Приложение:**

- Решение о назначении Генерального директора ООО «ЭЛМАС»;
- Приказ о назначении генерального директора ООО «ЭЛМАС»

**Генеральный директор  
ООО «ЭЛМАС»**