

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 3957эп
на нарушения при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 08.07.2014 г.

г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее – Управление) по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

ведущего заседания – заместителя председателя Комиссии:

Муравьев С.Е. – заместитель руководителя Управления;

членов Комиссии:

Стрельников Д.Ю. – начальник отдела контроля за рекламной деятельностью Управления;

Жукова Е.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля за рекламной деятельностью Управления,

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу (вх. № 3957эп от 01.07.2014) ООО «ИмиджГруп» (далее – заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – Администрации городского округа Химки Московской области (далее – Организатор торгов, Администрация) при организации и проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Химки Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории городского округа Химки Московской области. Информационное сообщение о проведении торгов размещено в сети «Интернет» по адресу: <http://admhimki.ru>, www.mosoblreklama.com.ru/himki/. (далее - Аукцион), в присутствии представителей Государственного казенного учреждения Московской области «Мособлреклама» (далее – ГКУ МО «Мособлреклама», Уполномоченная организация) – директора ГКУ «Мособлреклама» - <...>, <...> (доверенность <...>), представителя ООО «Элмас» - <...> (доверенность <...> № <...>) и представителя ЗАО «XXI век-ТВ» - <...> (доверенность от 10.10.2013 № б/н), уведомленных в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции о времени и месте рассмотрения жалобы,

УСТАНОВИЛА:

В Управление поступила жалоба на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

Обжалуемые действия: нарушение порядка размещения информации о проведении торгов, а также порядка подачи заявок на участие в торгах.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Управлением в установленном порядке в адрес заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам заявителя:

Организатором торгов и Уполномоченной организацией нарушены требования пунктов 5.4.1 и 5.4.2 Аукционной документации и пункта 2.1 Положения о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Химки Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 27.05.2014 № 08/1 (далее – Положение о проведении торгов от 27.05.2014 № 08/1), а именно заявителем в адрес Уполномоченной организации были направлены запросы разъяснений по порядку проведения торгов и положений Аукционной документации, однако разъяснений по существу поставленных вопросов не были представлены. Разъяснения по вопросу относительно допустимой технологии смены экспозиции, которую возможно будет использовать для демонстрации рекламы на рекламных конструкциях, а также о возможности изменения размера годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в случае применения технологии автоматической смены экспозиций (письмо от 19.06.2014 исх. № 2), Уполномоченной организацией не предоставлены.

Согласно позиции Уполномоченной организации:

Разъяснения Аукционной документации были даны в пределах компетенции, в порядке установленном Аукционной документацией.

В отношении доводов жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно пункту 2.1 Положения о проведении торгов от 27.05.2014 № 08/1, Организатор торгов дает разъяснения положений документации об аукционе и вносит в нее изменения.

В соответствии с пунктом 5.4.1 Аукционной документации любое заинтересованное лицо вправе направить уполномоченной организации по проведению торгов в письменной форме запрос о разъяснении положений документации об аукционе, с указанием положений документации (с указанием пункта, подпункта), содержание которых неясно данному лицу, и сути поставленного данным лицом вопроса. Указанный запрос может быть направлен уполномоченной организации по проведению торгов в срок с момента опубликования извещения об аукционе вместе с настоящей документацией и не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, установленной настоящей документацией.

Согласно пункту 5.4.2 Аукционной документации, в течение двух рабочих дней со дня поступления указанного в пункте 5.4.1 Аукционной

документации запроса Уполномоченная организация по проведению торгов обязана направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений Аукционной документации.

Запросы разъяснений поступили в Уполномоченную организацию 19.06.2014 (вх. №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 от 19.06.2014).

Соответствующие разъяснения направлены Уполномоченной организацией в адрес заявителя 23.06.2014 (исх. № 73-исх от 23.06.2014), с соблюдением срока, установленного пунктом 5.4.2 Аукционной документации и в соответствии с компетенцией.

Довод заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «ИмиджГрупп» на действия Организатора торгов не обоснованной.

Ведущий заседание Комиссии
Заместитель председателя Комиссии

С.Е. Муравьев

Члены Комиссии

Д.Ю. Стрельников

Е.А. Жукова

Примечание:

согласно части 3 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.