

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 8684
на нарушения при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 24.07.2014 г.

г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее – Управление) по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

ведущего заседания – заместителя председателя Комиссии:

Муравьёва С.Е. – заместителя руководителя Управления;

членов Комиссии:

Жуковой Е.А. – главного специалиста-эксперта отдела контроля за рекламной деятельностью Управления;

Мамедова Э.И. – ведущего специалиста-эксперта отдела контроля за рекламной деятельностью Управления,

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу (вх. № 8684 от 16.07.2014) ООО «ЭЛМАС» (далее – заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – Администрации Раменского муниципального района Московской области (далее – Организатор торгов, Администрация) при организации и проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Раменского муниципального района Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Раменского муниципального района Московской области. Информационное сообщение о проведении торгов размещено в сети «Интернет» по адресу: <http://www.ramenskoye.ru>. (далее - Аукцион), в присутствии представителя Администрации – <...>, представителя ООО «Элмас» - <...>, уведомленных в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции о времени и месте рассмотрения жалобы,

УСТАНОВИЛА:

В Управление поступила жалоба на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

Обжалуемые действия: нарушение порядка размещения информации о проведении торгов, а также порядка подачи заявок на участие в торгах.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Управлением в установленном порядке в адрес

заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам заявителя:

Установленный Аукционной документацией срок подачи заявок фактически составил 9 дней, что не соответствует требованиям части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации. Кроме того, пунктом 8 Аукционной документации установлено, что заявки и документы, поступившие после 16 июня 2014 года, не рассматриваются.

Согласно позиции Организатора торгов:

Срок, в течение которого принимались заявки на участие в Аукционе, составил 30 дней. 16.06.2014 на сайте Администрации была размещена Аукционная документация с технической ошибкой в пункте 8, которая была исправлена 17.06.2014.

В отношении доводов жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно пункту 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором не менее чем за тридцать дней до их проведения.

В соответствии с абзацем вторым части 1 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации в открытом конкурсе может участвовать любое лицо.

Учитывая изложенное, любое лицо до начала проведения торгов должно иметь возможность подать заявку на участие в конкурсе, причем минимальный срок для осуществления указанного действия составляет 30 дней, и этот срок может быть ограничен только законом.

В соответствии с пунктом 1 раздела 2 Аукционной документации, прием заявок осуществлялся уполномоченным органом с 17.06.2014 по 17.07.2014 включительно (приемные дни понедельник, среда с 10.00 до 17.00, обед с 13.00 до 14.00).

В ходе рассмотрения жалобы установлено, что возможность личной подачи заявки в приемные дни, указанные в Аукционной документации, не ограничивает право подачи документов в порядке простой корреспонденции, что подтверждается сведениями, содержащимися в журнале регистрации заявок, в соответствии с которыми заявки на участие в Аукционе поступали, в том числе, и в иные дни.

Таким образом, срок подачи заявок на участие в Аукционе составил 31 день.

Техническая ошибка, допущенная в пункте 8 Аукционной документации относительно порядка рассмотрения заявок, поступивших после окончания установленного срока, была устранена Организатором торгов 17.06.2014.

Довод заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «ЭЛМАС» на действия Организатора торгов не обоснованной.

Ведущий заседание Комиссии
Заместитель председателя Комиссии

С.Е. Муравьев

Члены Комиссии

Е.А. Жукова

Э.И. Мамедов

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.