

**РЕШЕНИЕ**  
**по жалобе № 11980**  
**на нарушения при организации и проведении торгов**

Дата рассмотрения жалобы по существу 22.09.2014 г.

г. Москва

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее – Управление) по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:  
ведущего заседание – заместителя председателя Комиссии:  
Муравьев С.Е. – заместитель руководителя Управления;  
членов Комиссии:  
Стрельников Д.Ю. – начальник отдела контроля за рекламной деятельностью Управления;  
Жукова Е.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля за рекламной деятельностью Управления,  
рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «СП РИЭЛТИ» (вх. № 11980 от 16.09.2014) на действия (бездействие) организатора торгов – Администрации Павлово-Посадского муниципального района Московской области (далее – Организатор торгов, Администрация) при организации и проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Павлово-Посадского муниципального района Московской области, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории Павлово-Посадского муниципального района Московской области. Информационное сообщение о проведении торгов размещено в сети «Интернет» по адресу: [http://www.pavpos.ru/Narujnaya\\_Reklama](http://www.pavpos.ru/Narujnaya_Reklama) (далее - Аукцион), в присутствии представителя Организатора торгов – <...>, в отсутствие представителя ООО «СП РИЭЛТИ», уведомленных в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции о времени и месте рассмотрения жалобы,

**УСТАНОВИЛА:**

В Управление поступила жалоба на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Управлением в установленном порядке в адрес заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам заявителя:

Аукционная документация размещена на официальном сайте Администрации в разделе не связанном с организацией и проведении торгов, что, по мнению заявителя, ограничивает доступ к участию в торгах и не соответствует требованиям части 2 статьи 17 Закона о защите конкуренции. Согласно позиции заявителя Аукционная документация размещена с нарушением требований части 6 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно позиции Организатора торгов:

Аукционная документация была размещена на официальном сайте Администрации в соответствии с Положением о проведении аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании, или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Павлово-Посадского муниципального района Московской области, а также на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена в Павлово-Посадском муниципальном районе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Павлово-Посадского муниципального района Московской области от 01.08.2014 № 762/87 (далее - Положение о проведении аукционов от 01.08.2014 № 762/87).

В отношении доводов жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно разъяснениям ФАС России (письмо от 27.09.2012 № АЦ/31430) положения статьи 17.1 Закона о защите конкуренции не распространяются на заключение договоров, предусматривающих размещение рекламных конструкций.

Порядок проведения Аукциона определен статьями 447 и 448 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» и Положением о проведении аукционов от 01.08.2014 № 762/87.

Согласно части 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором не менее чем за тридцать дней до их проведения.

В соответствии с пунктом 6.1 Положения о проведении аукционов от 01.08.2014 № 762/87 информация о проведении аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте администрации Павлово-Посадского муниципального района в сети Интернет и должна быть опубликована в газете «Павлово-Посадские известия».

В ходе рассмотрения жалобы установлено, что Извещение о проведении Аукциона было опубликовано на официальном сайте администрации Павлово-Посадского муниципального района в сети Интернет и в газете «Павлово-Посадские известия» в срок, установленный частью 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Вопрос нарушения Организатором торгов статьи 17 Закона о защите конкуренции не подлежит разрешению в порядке ст. 18.1 Закона о защите

конкуренции, и может быть рассмотрен в порядке, установленном главой 9 Закона о защите конкуренции, при наличии заявления, соответствующего требованиям Административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации, утвержденного приказом ФАС России от 25.05.2012 № 339.

Довод заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,  
Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «СП РИЭЛТИ» на действия Организатора торгов не обоснованной.

Ведущий заседание-  
заместитель председателя Комиссии

С.Е. Муравьев

Члены Комиссии:

Д.Ю. Стрельников

Е.А. Жукова

Примечание:

согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.